



PROJEKTIRANJE I ZAŠTITA OKOLIŠA



ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA UZ ZAHTJEV
ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA
NA OKOLIŠ ZA ZAHVAT UREĐENJA PLAŽE
VILLA RITA U GRADU UMAGU

Grad Umag - Città di Umago

Trg slobode 7, 52 470 Umag

DLS d.o.o.

HR - 51000 Rijeka
Radmile Matejčić 10

OIB: 72954104541
MB: 0399981

Tel: +385 51 633 400

Tel: +385 51 633 078

Fax: +385 51 633 013

E-mail: info@dls.hr;

info.ozo@dls.hr

www.dls.hr

Prosinac, 2015.



NARUČITELJ: GRAD UMAG – CITTÀ DI UMAGO
Trg slobode 7, 52 470, Umag

PREDMET: ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA UZ ZAHTJEV ZA OCJENU O POTREBI PROCJENE UTJECAJA NA
OKOLIŠ ZA ZAHVAT UREĐENJA PLAŽE VILLA RITA U GRADU UMAGU

OZNAKA DOKUMENTA: RN/2015/0640

IZRAĐIVAČ: DLS d.o.o. Rijeka

VODITELJ IZRADE: Igor Meixner dipl.ing.kem.tehn.

SURADNICI: Goranka Alićajić dipl.ing.građ.
Ivana Dubovečak dipl.ing.biol.-ekol.
Marko Karašić dipl. ing. stroj.
Zoran Poljanec mag.educ.biol.
Astrid Zekić mag.ing.naut.
Ivana Orlić Kapović dipl.ing.pom.prom.
Branko Markota dipl.ing.pom.prom.
Morana Belamarić Šaravanja dipl.ing.biol., univ.spec.oecoiing
Daniela Krajina dipl. ing. biol.-ekol.

DATUM IZRADE: Prosinac, 2015.

DATUM REVIZIJE:

M.P.

Odgovorna osoba

Ovaj dokument u cijelom svom sadržaju predstavlja vlasništvo Grada Umaga, te je zabranjeno kopiranje, umnožavanje ili pak objavljivanje u bilo kojem obliku osim zakonski propisanog bez prethodne pismene suglasnosti odgovorne osobe Grada Umaga.

Zabranjeno je umnožavanje ovog dokumenta ili njegovog dijela u bilo kojem obliku i na bilo koji način bez prethodne suglasnosti ovlaštene osobe tvrtke DLS d.o.o. Rijeka.

SADRŽAJ

| | | |
|----------|--|-----------|
| 1 | UVOD | 5 |
| 2 | PODACI O ZAHVATU I OPIS OBILJEŽJA ZAHVATA | 7 |
| 2.1 | OPIS GLAVNIH OBILJEŽJA ZAHVATA | 7 |
| 2.2 | OPIS TEHNOLOŠKOG PROCESA | 10 |
| 2.3 | POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE ULAZE U TEHNOLOŠKI PROCES | 10 |
| 2.4 | POPIS VRSTA I KOLIČINA TVARI KOJE OSTAJU NAKON TEHNOLOŠKOG PROCESA TE EMISIJA U OKOLIŠ | 10 |
| 2.5 | POPIS DRUGIH AKTIVNOSTI KOJE MOGU BITI POTREBNE ZA REALIZACIJU ZAHVATA | 10 |
| 2.6 | PRIKAZ VARIJANTNIH RJEŠENJA | 10 |
| 3 | PODACI O LOKACIJI I OPIS LOKACIJE ZAHVATA | 11 |
| 3.1 | NAZIV JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE TE NAZIV KATASTARSKE OPĆINE | 11 |
| 3.2 | OPIS LOKACIJE ZAHVATA | 11 |
| 3.2.1 | GEOGRAFSKI POLOŽAJ | 11 |
| 3.2.2 | KLIMATOLOŠKE ZNAČAJKE | 12 |
| 3.2.3 | GEOMORFOLOGIJA | 15 |
| 3.2.4 | ZONE SANITARNE ZAŠTITE | 15 |
| 3.2.5 | VODNA TIJELA NA PODRUČJU PLANIRANOG ZAHVATA | 17 |
| 3.2.6 | PRIKAZ ZAHVATA U ODNOSU NA KULTURNO POVIJESNE CJELINE I GRAĐEVINE | 23 |
| 3.2.7 | KAKVOĆA MORA | 26 |
| 3.2.8 | OPIS ZAHVATA U ODNOSU NA ZAŠTIĆENA PODRUČJA | 29 |
| 3.2.9 | OPIS ZAHVATA U ODNOSU NA PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE | 30 |
| 3.2.10 | STANIŠTA | 31 |
| 3.3 | ANALIZA USKLAĐENOSTI ZAHVATA S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA | 33 |
| 4 | OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ | 37 |
| 4.1 | UTJECAJ NA TLO I VODE | 37 |
| 4.2 | UTJECAJ NA KAKVOĆU MORA | 37 |
| 4.3 | UTJECAJ NA KVALITETU ZRAKA | 38 |
| 4.4 | UTJECAJ ZAŠTIĆENA PODRUČJA PRIRODE, EKOLOŠKI OSJETLJIVA PODRUČJA I STANIŠTA | 38 |
| 4.5 | UTJECAJ NA KRAJOBRAZ | 39 |
| 4.6 | UTJECAJ NA KULTURNU BAŠTINU | 39 |
| 4.7 | UTJECAJ NA PROMET I INFRASTRUKTURU | 40 |
| 4.8 | UTJECAJ BUKE | 40 |

| | | |
|-------------|---|-----------|
| 4.9 | UTJECAJ USLIJED NASTANKA I ZBRINJAVANJA OTPADA | 41 |
| 4.10 | UTJECAJ USLIJED AKCIDENTNIH SITUACIJA | 42 |
| 4.11 | UTJECAJ KLIMATSKIH PROMJENA..... | 43 |
| 4.12 | PREGLED MOGUĆIH UTJECAJA NAKON PRESTANKA KORIŠTENJA | 49 |
| 4.13 | VJEROJATNOST ZNAČAJNIH PREKOGRANIČNIH UTJECAJA | 50 |
| 4.14 | OBILJEŽJA UTJECAJA ZAHVATA..... | 50 |
| 5 | <u>PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE OKOLIŠA I PRAĆENJE STANJA OKOLIŠA</u> | 51 |
| 6 | <u>POPIS LITERATURE</u> | 52 |
| 7 | <u>PRILOZI.....</u> | 54 |

1 Uvod

Predmet Elaborata zaštite okoliša uz Zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš jest uređenje plaže Villa Rita na administrativnom području Grada Umaga, u Istarskoj županiji. Zahvat je planiran dijelom u moru a dijelom na k.č. 1989, 1307, 1305, 1306, 1308/1, 1304/1, 1289/6, 1979/1, 1912 sve k.o. Umag.

Nositelj zahvata je Grad Umag. Podaci o nositelju zahvata su sljedeći:

| | |
|-------------------|--|
| NOSITELJ ZAHVATA: | GRAD UMAG - CITTÀ DI UMAGO |
| SJEDIŠTE: | TRG SLOBODE 7, 52470, UMAG |
| TEL: | +385 52 702 994 |
| FAX: | +385 52 741 967 |
| E- MAIL: | ured-gradonacelnika@umag.hr |
| OIB: | 84097228497 |
| ODGOVORNA OSOBA: | VILI BASSANESE, GRADONAČELNIK GRADA UMAGA |

Zahvat se izvodi u skladu s relevantnom prostorno planskom dokumentacijom tj. u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst) i Urbanističkim planom uređenja „Sportski centar Umag“ (Službene novine Grada Umaga, br. 10/12, 16/15).

Prostor obuhvata je javna gradska plaža Villa Rita locirana između turističke zone „Stella Maris“, stambeno turističke zone „Punta“ te sportske zone „Sportski Centar Umag“ u njenom neposrednom zaleđu. Osim od građana grada Umaga, ona je posjećena i od strane turista iz hotelskih objekata koji se nalaze uz samu zonu obuhvata i čini integralni dio rekreativne ponude šireg prostora grada Umaga. Gradska plaža Villa Rita je zbog kvalitetne pješčane strukture čitavog zaljeva, plitkog dna te blizine grada i hotelskih objekata atraktivan i vrijedan rekreativni resurs. Zbog manjka obalnog pojasa spontano se vršilo njegovo proširenje s manjim zahvatima nasipanja mora, gradnjom dijelova čvrstih plažnih površina i sl.

U prostoru je evidentan manjak uređenog obalnog pojasa. Prema Urbanističkom planu uređenja „Sportski Centar Umag“ (Službene novine Grada Umaga, br. 10/12, 16/15) obuhvat predmetne zone je namjene R3 – uređena plaža kopneni dio i uređena plaža morski dio. Ukupna površina obuhvata iznosi oko 25.000m², od toga oko 13.500m² kopnenog dijela, a 11.500m² morskog dijela. Najveća dubina mora iznosi 0,50 m.

Slika 1: Područje zahvata uređenja plaže Villa Rita u Gradu Umagu



Nositelj zahvata pristupio je izradi potrebne dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole namjeravanog zahvata. Sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14), Prilogu II, Popisu zahvata za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, a za koje je nadležno Ministarstvo okoliša i prirode, zahvat uređenja plaže Villa Rita u Gradu Umagu spada pod točku:

9.10. Svi zahvati koji obuhvaćaju nasipavanje morske obale, produbljivanje i isušivanje morskog dna te izgradnja građevina u moru duljine 50 m i više

Nositelj zahvata projekt planira prijaviti na natječaj radi međunarodnog financiranja pa sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14), Prilogu II, zahvat spada i pod točku:

12. Zahvati urbanog razvoja i drugi zahvati za koje nositelj zahvata radi međunarodnog financiranja zatraži ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Na temelju navedenog, a za potrebe daljnjeg postupka ishođenja potrebnih dozvola, nositelj zahvata podnosi Zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš, čiji je sastavni dio i ovaj Elaborat zaštite okoliša.

Predmetni Elaborat zaštite okoliša izradila je tvrtka DLS d.o.o., Radmile Matejčić 10, Rijeka, koja je sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i prirode (Klasa: UP/I 351-02/13-08/75, Ur.broj: 517-06-2-2-2-13-3, 24. srpanj, 2013. godine) ovlaštena za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, pod točkom 1. Priprema i obrada dokumentacije uz zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš. Navedeno Rješenje Ministarstva nalazi se u Prilogu 1.

- **PRILOG 1) OVLAŠTENJE TVRTKE DLS D.O.O. ZA IZRADU ELABORATA I STRUČNIH PODLOGA U ZAŠTITI OKOLIŠA**

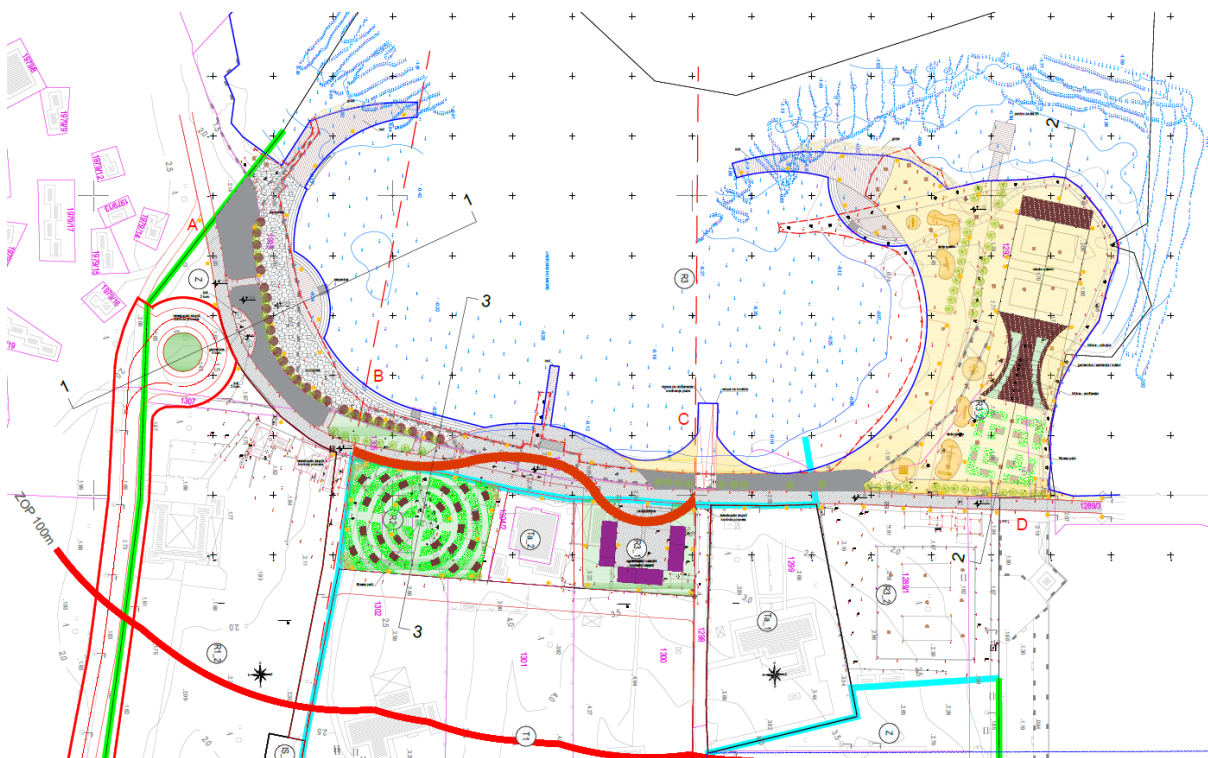
2 Podaci o zahvatu i opis obilježja zahvata

2.1 Opis glavnih obilježja zahvata

Neposredni obuhvat je javna gradska plaža Villa Rita (naziv dobiven po nazivu izdvojenog stambenog objekta, centralno pozicioniranog unutar zone obuhvata). Prostor se prožima između turističko-ugostiteljske zone Stella Maris, stambeno rezidencijalne zone Punta te sportsko-rekreacijske zone „Sportski centar Umag“.

Ukupna površina obuhvata iznosi oko 25.000m², od toga oko 13.500m² kopnenog dijela, a 11.500m² morskog dijela.

Slika 2: Situacijski prikaz



*Detaljniji situacijski prikaz dan je Prilogom 2 ovog Elaborata.

Predmetnim zahvatom nastojalo se sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeću, zatečenu situaciju uz podastiranje novih sadržaja te istovremeno kvalitetnije oblikovanje javnih, gradskih površina.

Funkcionalno i oblikovno korigiran je obalni rub koji na taj način omogućuje kvalitetniji i ugodniji kontakt pristupu u more kupača. Rekonstrukcija obale i kreiranje novih plažnih pojava kao ambicija njenih vrijednosti u provedbi projektnog zadatka u potpunosti utječu na nastali koncept.

Predložene su 2 osnovne grupacije završne obade uređenja plaža; južna uz očuvanje opločenjem postojećeg pločastog kamena, implementaciju novog opločenja te interpolaciju obiteljskih sunčališta završno obrađenih woodcore elementima. Sjeverni dio ostaje završno obrađen pijeskom kojeg na taj prostor donosi morska struja i maritimne karakteristike mikrolokacije.

Centralni dio projektiran je kao površinska ekstenzija obalne šetnice koja u dijelu postaje vidikovac-odmorište s akcentom na izduženoj pomorskoj građevini završno obrađenoj woodcore elementima.

Pomorska građevina je ujedno zaštita pješčane plaže od prevelikog odnošenja pješčanog materijala uslijed pojačanog djelovanja mora.

Na južnoj i sjevernoj točki obuhvata projektirane su nove pomorske građevine u svrhu zaštite akvatorija od agresivnih morskih utjecaja. Kombinacija novoformiranih školjera završno je obrađena armirano-betonskim pločama koje su završno obrađene woodcore elementima koji daju toplinu i privlačnost. Površine su namijenjene sunčanju i odmoru kupača.

Na dvije mikrolokacije unutar akvatorija formirana su 2 podesta forme kružnog odsječka koji imaju višestruku ulogu disperziranja morskih valova te završnom oblogom služe kao sunčališta ugodnije završne obrade. U tim segmentima smještene su stube s rukohvatima te rampe za ulazak u more.

Uz cijeli južni dio korigira se obalni rub uz izvedbu AB stepenica u formi tribina za sjedenje dimenzija 80 cm x 40 cm, 3 širine i 4 visine, od kojih je posljednja u moru. Na pojedinim dijelovima, tribine posredstvom stepenica i rampi omogućuju jednostavniji i sigurniji pristup moru. Na južnom opločenom dijelu predlaže se izvedba obiteljskih sunčališta u formi betonskih plača površine 5 m² završno obrađenih woodcore elementima. Ti elementi pružaju intimnost i daju dodatnu kvalitetu i atraktivnost obiteljskim plažama. U među prostorima ostaju prostori za postavu hortikulture otporne na agresivne utjecaje mora (npr. *Thuja*, *Jineprus*, *Nerium oleander*, *Rosmarinus officinalis*, *Chamaerops humilis*, *Bougainvillea glabra*, *Olea europea*, itd.).

Dio između obalne šetnice i podesta opločenja zaštitit će se zelenim, hortikulturnim pojasom. Između stablašica predlaže se postava klupa za sjedenje. U sredini sjevernog dijela smještene su montažne garderobe te tuševi za kupače.

U centralnom dijelu postojeći vidikovac na koti +2 m n. m. rekonstruira se u formi kružnog odsječka. Centralni karakter prostora namijenjen je boravku šetača i kupača. U sredini odsječka rekonstrukcijom postojeće školjere formirat će se centralni mol koji je akcent tog javnog prostora. Nadstrešnica dijelom natkriva šetnicu, ulaz u fitness labirint park, centralni javni prostor i najsjevernije dio javnog trga koji se formira između ugostiteljsko-uslužnih modula. Ti montažni objekti tipske tlocrtne dispozicije i modularne površine 15 m² mogu se dijelom povezivati i objedinjavati prema stvarnim potrebama potencijalnih krajnjih korisnika. Javni trg, prostor između objekata, popločen je bijelim granitnim kockama kao i trasa obalne šetnice.

U produžetku novoplanirane kolno-pješačke komunikacije projektira se pristup moru i plažama mehanizacije za održavanje plaža kao i pristup osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

U istočnom dijelu centralnog segmenta determiniranog točkama B i C projektiran je fitness labirint park s oko 30 pozicija sa vanjskom sportsko-rekreacijskom opremom. Sadržaj je komplementaran sa ostalim dijelovima sportsko-rekreacijske zone.

Na sjevernom dijelu obuhvata zadržava se šljunčano-pješčana struktura. Rekonstruira se postojeće igralište za odbojku u pijesku, postavljaju se tribine za praćenje treninga i utakmica svjetskog nivoa.

Između obalne šetnice i igrališta za odbojku na pijesku idejnim rješenjem projektira se zeleni, fitness park manjih dimenzija koji je ujedno zelena zaštitna zona kroz koju se pješačka komunikacija s teniskih igrališta, prolazeći između terena Istratura i mora, nastavlja kroz fitness park do novoformiranog amfiteatra gdje je moguće održavanja kulturnih, zabavih, muzičkih, i drugih javnih događanja i priredbi za građane grada Umaga i njihove goste.

U međuprostoru ispod tribina igrališta odbojke na pijesku te dijelom amfiteatra formiraju se sadržaji garderoba i sanitarija u funkciji sportsko-rekreacijske infrastrukture, sanitarno-garderobni prostori za potrebe kupača i građana (sanitarije za žene, za muškarce i za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti).

Prema igralištu odbojke na pijesku spuštaju se tribine i stepenice, a završno kaskadno prema istoku ploče završno obrađene woodcore elementima kao javni prostor s mogućnošću sjedenja, plesanja, održavanja raznih multimedijalnih manifestacija, kulturnih priredbi, manjih koncerta, javnih okupljanja i sl. Ispod krovne površine smještena su spremišta rekvizita i opreme.

Na prohodnom krovu novoformiranog brežuljka može biti smještena infrastruktura za fotonaponske panele ili druge elemente za uporabu obnovljivih izvora energije¹.

Pristupna interventno-pješačka komunikacija artikulira se sadnjom stablašica i javnom rasvjetom kao produžetak pješačke komunikacije kojom se pristupa dječjim igralištima, sanitarno-garderobnom bloku, igralištima odbojke na pijesku te na kraju pontonu ski lifta.

Postojeća hortikultura, pješačka tekstura, opločenja i staze, terase, čuvane su u najvećoj mogućoj mjeri iz razloga ekonomske održivosti projekta dok je promet u mirovanju zadovoljen je na parceli koja je UPU-om predviđena kao parkirališni, javni prostor.

U nastavku se daje procjena količina materijala i opreme potrebnih za uređenje plaže Villa Rita.

Tablica 1: Procjena količina materijala i opreme potrebnih za uređenje plaže Villa Rita

| ZONA AB | | |
|--|----------------|----------|
| OPIS | MJERA | KOLIČINA |
| pomorska građevina - školjera | m ³ | 755,00 |
| kolno pješačka komunikacija - granit | m ² | 500,00 |
| pješačka komunikacija - lomljeni kamen | m ² | 930,00 |
| zelenilo | m ² | 720,00 |
| izgradnja zaštitnih pomorskih pera - molova | m ² | 50,00 |
| rekonstrukcija plaže uz postavu zaštitnih školjera | m ² | 35,00 |
| završna obrada woodcore podnim elementima | m ² | 665,00 |
| izgradnja obale betonskim elementima | m ¹ | 80,00 |
| implementacija sunčališta | kom | 20,00 |
| pristupne rampe | m ² | 23,00 |
| javno rasvjetna tijela | kom | 19,00 |
| stablašice | kom | 32,00 |
| tuševi | kom | 4,00 |
| garderobna kabina | kom | 1,00 |
| ZONA BC | | |
| pomorska građevina - školjera | m ³ | 1.075,00 |
| kolno pješačka komunikacija - granit | m ² | 1.910,00 |
| pješačka komunikacija - lomljeni kamen | m ² | 200,00 |
| završna obrada woodcore podnim elementima | m ² | 60,00 |
| izgradnja zaštitnih pomorskih pera - molova | m ¹ | 20,00 |
| pješačka komunikacija - betonska podloga | m ² | 95,00 |
| izgradnja obale betonskim elementima | m ¹ | 120,00 |
| implementacija sunčališta | kom | 8,00 |
| pješčana podloga | m ² | 120,00 |
| javno rasvjetna tijela | kom | 36,00 |
| stablašice | kom | 28,00 |
| nadstrešnice | m ² | 370,00 |
| zelene površine | m ² | 2.600,00 |
| fitness park | m ² | 1.680,00 |
| ugostiteljski i uslužni montažni objekti | kom | 15,00 |

¹ Direktiva 2010/31/EU europskog parlamenta i vijeća o energetske učinkovitosti građevina postavila je zahtjeve da sve nove zgrade nakon 31.12.2018. godine koja koriste i kojima upravljaju tijela javne vlasti odnosno koja su njihovom vlasništvu moraju biti zgrade gotovo nulte energije. Građevine gotovo nulte energije ispunjavaju zahtjeve u pogledu primjene obnovljivih izvora energije ako je najmanje 30% godišnje primarne energije podmireno iz obnovljivih izvora energije.

| ZONA CD | | |
|--|----------------|----------|
| pomorska građevina - školjera | m ³ | 780,00 |
| kolno pješačka komunikacija - granit | m ² | 620,00 |
| pješačka komunikacija - lomljeni kamen | m ² | 300,00 |
| završna obrada woodcore podnim elementima | m ² | 620,00 |
| izgradnja obale betonskim elementima | m ¹ | 40,00 |
| pješčana podloga | m ² | 6.000,00 |
| pristupne rampe | m ² | 250,00 |
| igralište - odbojka u pijesku | m ² | 800,00 |
| sanitarno-garderobni čvor | m ² | 200,00 |
| tribine (odbojka i amfiteatar) | m ² | 530,00 |
| rekonstrukcija plaže uz postavu zaštitnih školjera | m ² | 195,00 |
| dječja igrališta - pješčanici | m ² | 350,00 |
| dječja igrališta - oprema | kom | 15,00 |
| fitness park | m ² | 500,00 |
| javna rasvjetna tijela | kom | 49,00 |
| stablašice | kom | 50,00 |

- PRILOG 2) SITUACIJSKI PRIKAZ – UREĐENJE PLAŽE VILLA RITA

2.2 Opis tehnološkog procesa

Predmetni zahvat nije proizvodna djelatnost, pa ovo poglavlje nije primjenjivo.

2.3 Popis vrsta i količina tvari koje ulaze u tehnološki proces

Predmetni zahvat nije proizvodna djelatnost, pa ovo poglavlje nije primjenjivo.

2.4 Popis vrsta i količina tvari koje ostaju nakon tehnološkog procesa te emisija u okoliš

Predmetni zahvat nije proizvodna djelatnost, pa ovo poglavlje nije primjenjivo.

2.5 Popis drugih aktivnosti koje mogu biti potrebne za realizaciju zahvata

Za realizaciju predmetnog zahvata nisu potrebne druge aktivnosti osim onih koje su već prethodno opisane.

2.6 Prikaz varijantnih rješenja

Varijantna rješenja predmetnog zahvata nisu razmatrana.

3 Podaci o lokaciji i opis lokacije zahvata

3.1 Naziv jedinice regionalne i lokalne samouprave te naziv katastarske općine

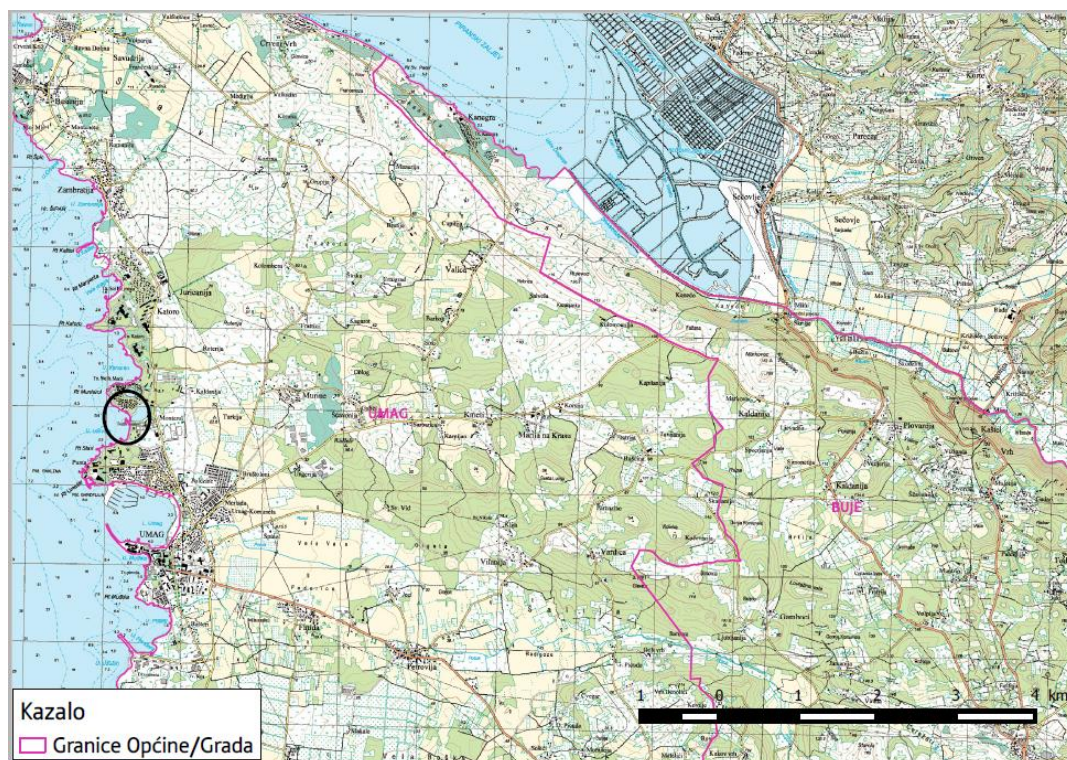
| | |
|--|--|
| <u>JEDINICA REGIONALNE SAMOUPRAVE:</u> | Istarska županija |
| <u>JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE:</u> | Grad Umag |
| <u>NAZIV KATASTARKE OPĆINE:</u> | k.o. Umag |
| <u>BROJ KATASTARKE ČESTICE:</u> | Zahvat je planiram dijelom u moru a dijelom na k.č. 1989, 1307, 1305, 1306, 1308/1, 1304/1, 1289/6, 1979/1, 1912 |

3.2 Opis lokacije zahvata

3.2.1 Geografski položaj

Predmetni zahvat nalazi se u Istarskoj županiji, Gradu Umagu, naselju Umag. Grad Umag, kao sastavni dio Istarske županije, graniči sa susjednim jedinicama lokalne samouprave – Gradom Bujama na istoku te Općinom Brtonigla na jugu, dok se na sjeveru, na moru, pruža granica s Republikom Slovenijom (Piranski zaljev). Na zapadu se pruža otvoreno Jadransko more, na kojem Grad Umag ima, preko međunarodnih voda, neposredan kontakt s teritorijalnim morem Republike Italije. Položaj karakterizira blizina graničnih prijelaza Plovanija i Kaštel, te međunarodnog morskog prijelaza (luka Umag) s jedne strane, te relativna udaljenost od drugih dijelova matične države i razvijenijim gradskim središtima u zaleđu (Rijeka, Pula, Zagreb), s kojima je Grad Umag povezan isključivo cestovnim prometnicama.

Slika 3: Geografski položaj predmetnog zahvata - makrolokacija



Predmetni zahvat uređenja plaže Vila Rita je planiran dijelom u moru a dijelom na k.č. 1989, 1307, 1305, 1306, 1308/1, 1304/1, 1289/6, 1979/1, 1912 sve k.o. Umag.

Slika 4: Mikrolokacija predmetnog zahvata



3.2.2 Klimatološke značajke

Područje Grada Umaga pokazuje sve osnovne značajke sredozemne (mediteranske) klime, čija su obilježja suha i topla ljeta te blage i vlažne zime. Prosječna godišnja temperatura iznosi 13,9°C, a prosječna temperatura najtoplijeg mjeseca srpnja iznosi 23,9°C, dok najhladnijeg siječnja 5,2°C. Godišnje padne u prosjeku oko 900 mm oborina, od čega se glavnina odnosi na kasnu jesen i zimu. Za ovo je područje karakteristična izrazita osunčanost – godišnje ima oko 2.400 sunčanih sati.

Za prikaz meteorološko klimatskih podataka uzeti su podaci s obične klimatološke stanice Celega (20 m n.m.) kod Novigrada za razdoblje od 14 godina.

TEMPERATURA

Temperatura zraka je jedan od najznačajnijih čimbenika koji određuju klimu nekog područja. U Tablici 2 prikazane su srednje mjesečne temperature zraka izmjerene na odabranim klimatološkim stanicama iz 14-godišnjeg razdoblja (1991. – 2004. godine). Najniže temperature zraka su u siječnju, a najviše u srpnju i kolovozu.

Tablica 2: Srednja godišnja temperatura zraka (°C) (1991. – 2004. godine)

| MJESEC | 01. | 02. | 03. | 04. | 05. | 06. | 07. | 08. | 09. | 10. | 11. | 12. | God. |
|------------|-----|-----|-----|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|------|
| OMS CELEGA | 5,2 | 5,2 | 8,4 | 11,9 | 17,7 | 21,4 | 23,4 | 23,9 | 18,8 | 14,6 | 10,1 | 6,4 | 13,9 |

Oborine su klimatološki čimbenik koji značajno određuje mikroklimu područja i poseban parametar koji utječe na vodni režim površinskih i podzemnih voda. Veličina oborina najznačajnije zavisi o utjecaju blizine mora, nadmorskoj visini, te utjecaju reljefa i vrlo je promjenljiva u vremenu i prostoru. Prikaz oborinskih osobina dan je u Tablici 3 preko srednjih mjesečnih i godišnjih oborina. Uočava se najviše oborine u jesenskom dijelu godine, od mjeseca rujna do prosinca te najmanje početkom godine, u mjesecu veljači i ožujku.

Tablica 3: Mjesečne oborine (mm) (1995. – 2004. godine)

| MJESEC | 01. | 02. | 03. | 04. | 05. | 06. | 07. | 08. | 09. | 10. | 11. | 12. | God. |
|------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|-------|------|-------|
| OMS CELEGA | 52,1 | 34,0 | 38,6 | 62,2 | 60,9 | 65,5 | 48,6 | 62,0 | 117,1 | 116,4 | 104,7 | 64,2 | 826,3 |

INSOLACIJA

Insolacija je količina energije što je prima Zemlja sa sunčevim zrakama. To zračenje sadrži najviše od emitirane energije u obliku kratkovalnog zračenja i svjetla. Izražava se brojem sati sijanja Sunca nad nekim mjestom tijekom godine. Insolacija u Gradu Umagu prosječno iznosi oko 2.400 sati godišnje.

VJETAR

Za ocjenu klimatskih prilika na prostoru zahvata potrebno je poznavati glavne značajke vjetrova, odnosno horizontalno gibanje zračnih masa u prizemnom sloju atmosfere. Osnovne karakteristike vjetra kao vektorske veličine su njegov smjer i jačina. Smjer vjetra je definiran prema strani svijeta odakle dolaze zračne mase. Jačina vjetra iskazuje se brzinom nailaska zračnih masa, a izražava prema boforovoj skali složenoj od vrijednost 0 do 17 bofora. Brzina vjetra izražava se i hidrodinamičkom veličinom (m/s).

U sljedećim tablicama prikazani su podaci o značajkama vjetra s OMS Celega kraj Novigrada, za razdoblje od 1991. do 2000. godine.

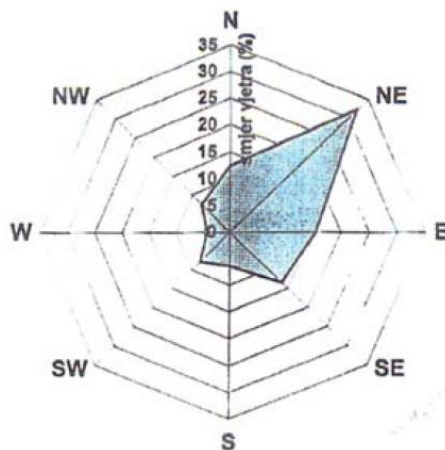
Tablica 4: Učestalost pojave vjetra prema smjeru

| GODINA | N | NE | E | SE | S | SW | W | NW | C | ZBROJ |
|--------|-------|-------|-------|-------|------|------|------|------|------|-------|
| 1991. | 111 | 295 | 96 | 96 | 44 | 60 | 39 | 74 | 4 | 810 |
| 1992. | 137 | 349 | 148 | 166 | 75 | 88 | 47 | 82 | 6 | 1098 |
| 1993. | 131 | 298 | 163 | 140 | 73 | 93 | 37 | 57 | 7 | 999 |
| 1994. | 104 | 273 | 157 | 132 | 61 | 79 | 40 | 61 | 5 | 912 |
| 1995. | 82 | 286 | 125 | 107 | 43 | 66 | 41 | 66 | 0 | 816 |
| 1996. | 76 | 239 | 106 | 123 | 33 | 53 | 31 | 61 | 1 | 723 |
| 1997. | 122 | 306 | 133 | 108 | 47 | 72 | 44 | 69 | 5 | 906 |
| 1998. | 134 | 371 | 160 | 141 | 75 | 87 | 45 | 79 | 3 | 1095 |
| 1999. | 152 | 320 | 166 | 118 | 60 | 75 | 36 | 75 | 0 | 1002 |
| 2000. | 132 | 313 | 218 | 144 | 88 | 74 | 44 | 73 | 1 | 1097 |
| ZBROJ | 1181 | 3050 | 1472 | 1275 | 599 | 747 | 404 | 707 | 32 | 9467 |
| % | 12,47 | 32,22 | 15,55 | 13,47 | 6,33 | 7,89 | 4,27 | 7,47 | 0,34 | 100 |

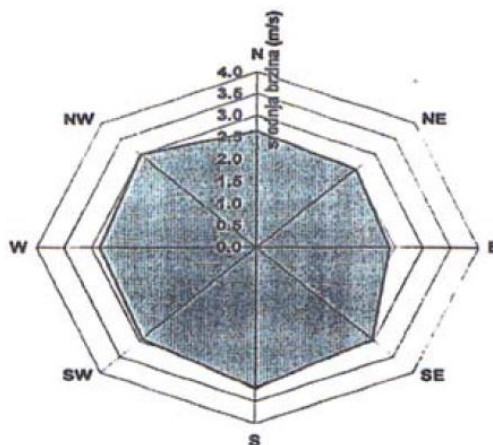
Tablica 5: Srednja brzina vjetra (m/s) prema smjeru

| GODINA | N | NE | E | SE | S | SW | W | NW |
|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1991. | 2,5 | 2,4 | 2,3 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,7 | 2,8 |
| 1992. | 2,6 | 2,6 | 2,5 | 3,2 | 3,3 | 3,2 | 3,0 | 3,0 |
| 1993. | 2,6 | 2,5 | 2,4 | 2,5 | 3,3 | 3,0 | 2,5 | 3,0 |
| 1994. | 2,8 | 2,7 | 2,5 | 3,4 | 3,9 | 3,3 | 3,7 | 3,7 |
| 1995. | 2,9 | 2,6 | 2,5 | 3,2 | 3,5 | 2,9 | 2,8 | 3,3 |
| 1996. | 2,7 | 2,6 | 2,5 | 3,5 | 2,8 | 3,0 | 2,9 | 3,1 |
| 1997. | 2,6 | 2,4 | 2,4 | 2,9 | 3,1 | 2,8 | 2,9 | 2,9 |
| 1998. | 2,5 | 2,4 | 2,2 | 2,7 | 3,1 | 2,8 | 2,7 | 2,7 |
| 1999. | 2,7 | 2,6 | 2,3 | 2,8 | 3,1 | 2,7 | 2,7 | 2,7 |
| 2000. | 2,5 | 2,4 | 2,4 | 2,9 | 3,1 | 2,8 | 2,6 | 2,8 |
| ZBROJ | 26,4 | 25,3 | 24,0 | 29,7 | 32,0 | 29,3 | 28,5 | 30,0 |
| SREDNJA | 2,6 | 2,5 | 2,4 | 3,0 | 3,2 | 2,9 | 2,9 | 3,0 |

Slika 5: Ruža smjera vjetrova u % - OMS Celega (1991. – 2000.)



Slika 6: Ruža brzina vjetrova (m/s) – OMS Celega (1991. – 2000.)



Kao što je vidljivo iz ruže vjetrova, najmanju učestalost, odnosno godišnju pojavu, imaju vjetrovi iz smjera zapada (W) i smjera juga (S), dok su najučestaliji vjetrovi iz smjera sjeveroistoka (NE) i istoka (E).

Što se tiče jačine vjetra najučestaliji su vjetrovi jačine 1 do 2 Bf. Olujni vjetrovi jačine 8 Bf nisu karakteristika ovog područja, a mogućnost pojave jakog vjetra od 6 – 7 Bf je vrlo mala.

3.2.3 Geomorfologija

Na temelju geološkog sastava i različitih vrsta tala razlikuju se tri reljefne cjeline: brdoviti sjeverni rub (Bijela Istra), niže flišno pobrđe (Siva Istra) i niske vapnenačke zaravni (Crvena Istra). Predmetni zahvat nalazi se na području Grada Umaga koji pripada tzv. Crvenoj Istri.

Istarski ravnjak je nisko i zaravnjeno primorsko područje koje se proteže od Piranskoga zaljeva do Plomina; blago valovita zaravan prema istoku se izdiže do visine od 400m. U širem smislu taj se prostor podudara sa zapadnoistarskom antiklinalom, gdje su najbolje razvijene zaravni. S obzirom na vapnenačku podlogu i njezinu podložnost kemijskom trošenju, nastaju mnogobrojne pukotine, škrape, ponikve, uvale, špilje, jame i ponori. Prevladavaju blagi nagibi koji onemogućuju ispiranje tla pa dolazi do nakupljanja zemlje crvenice.

Zasebno geomorfološko obilježje Istre njezine su obale. Današnje dubine priobalnoga mora duž istočne i zapadne obale Istre znatno su niže od pleistocenskih oscilacija morske razine. Istra je, zajedno s Cresom, Lošinjem i ostalim otocima sjev. Jadrana, prije 25000 godina činila jedinstveno kopno. Stoga su obalni predjeli Istre vrlo mladi, a formirani su pozitivnim gibanjima morske razine koja su započela i još traju od ledenoga doba. Starost istarske obale je različita; zapadna je obala mlađa i do prije 10000 godina bila je sastavni dio naplavne ravnice sjevernog Jadrana. Potopljeni krški reljef karakterističan je za južnu i zapadnu obalu Istre.

Slika 7: Reljefne cjeline Istre na temelju geološkog sastava i različitih vrsta tala



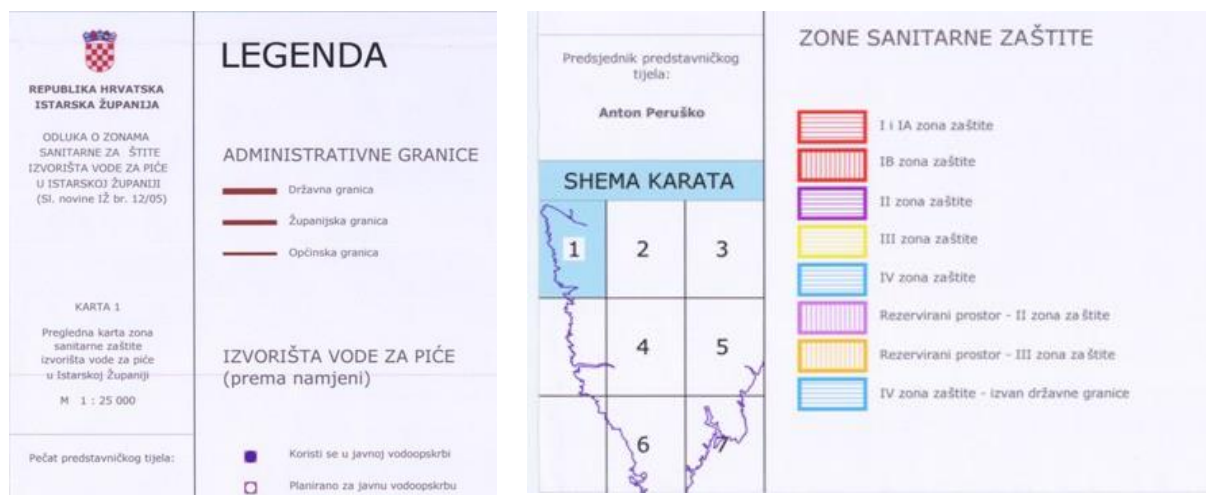
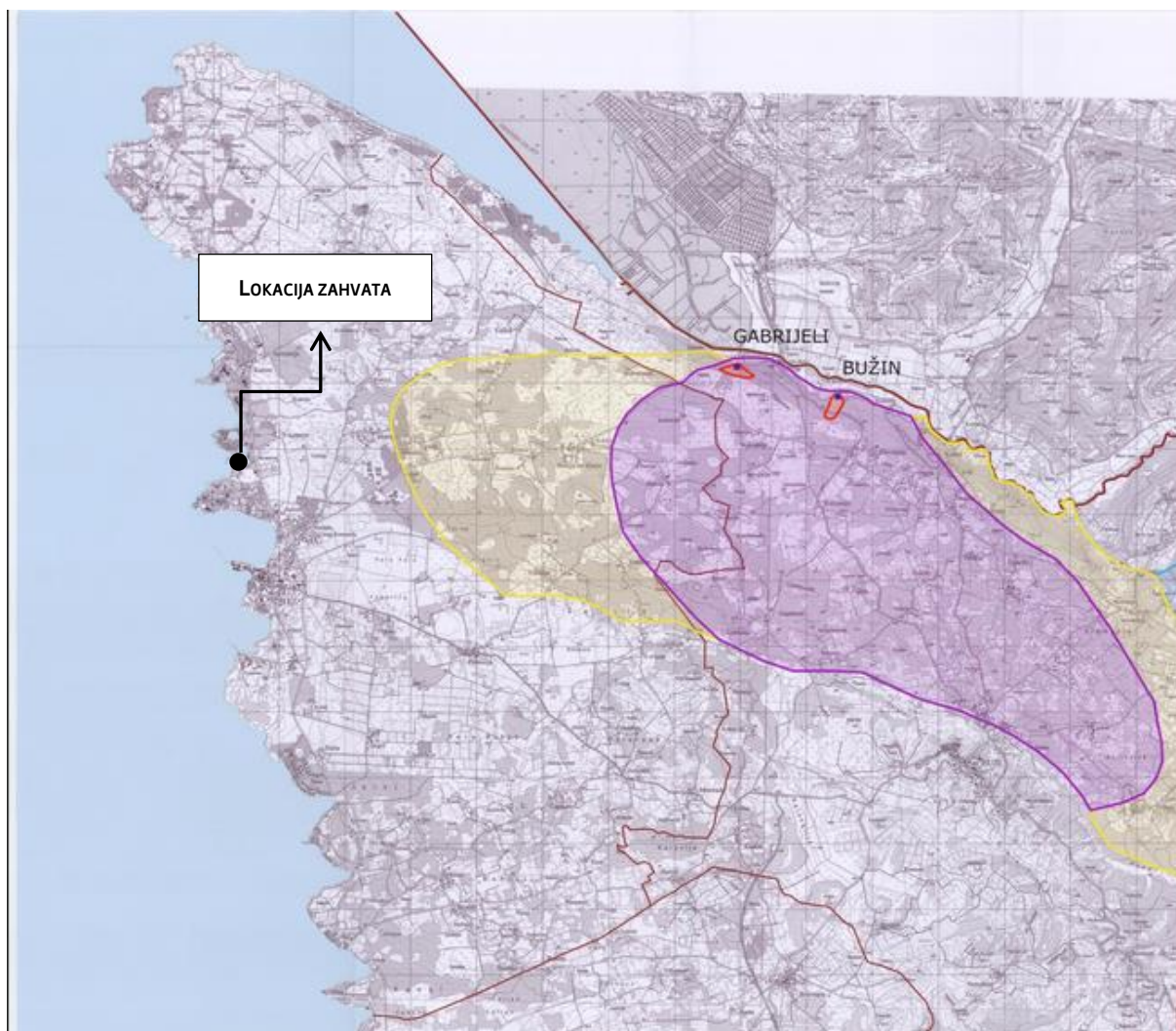
3.2.4 Zone sanitarne zaštite

Prostornim planom Istarske županije dan je pregled karakteristika svih slivova, izvora i bunara u Istri, te ocjena kakvoće vode. Kakvoća svih ispitanih voda značajno je narušena prisustvom niza kemijskih tvari od hranjivih soli, metala do organskih spojeva, pogotovo sintetskih toksičnih organskih, zbog prisustva fosfora i dušika. Sve to ukazuje da je djelovanje s ciljem uklanjanja nepoželjnih izvora onečišćenja jedan od prioriteta, te da je korisno i nadasve nužno uspostaviti (na razini županije) dugoročni i kontinuirani monitoring kakvoće voda.

Onečišćenje voda na predmetnom području potječe prvenstveno od ispuštanja voda iz domaćinstva, gospodarskih subjekata, ali i od ispiranja gnojšta, herbicida i pesticida sa poljoprivrednih površina.

Sukladno Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (Službene novine Istarske županije 12/2005) područje predmetnog zahvata nalazi se izvan **zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće** (Slika 8).

Slika 8: Izvadak iz karte zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji



3.2.5 Vodna tijela na području planiranog zahvata

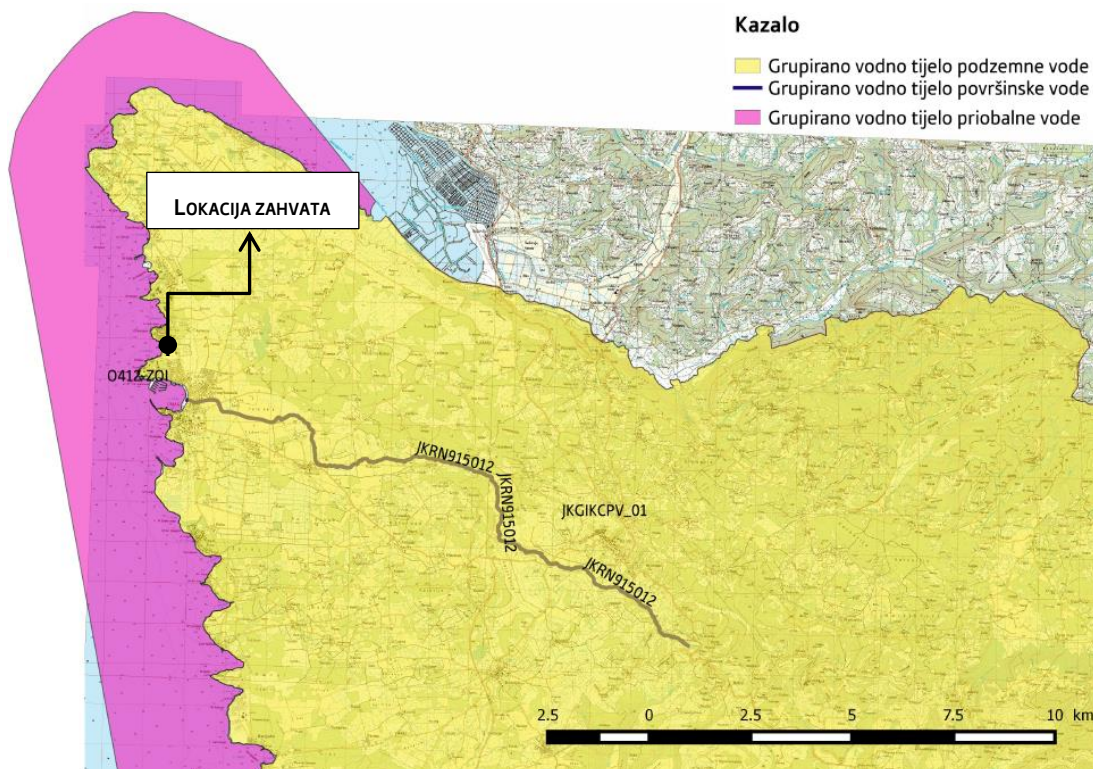
Podaci o stanju vodnih tijela na predmetnom području zatraženi su i dobiveni od Hrvatskih voda putem Zahtjeva za pristup informacijama.

Na području i u blizini predmetnog zahvata nalaze se sljedeća vodna tijela:

- Vodno tijelo podzemne vode JKGKCPV_01 – Sjeverna Istra
- Vodno tijelo površinske vode JKRN915012 – Umaški potok
- Vodno tijelo priobalne vode O412-ZOI – Zapadna obala Istre

Položaj predmetnog zahvata u odnosu na vodna tijela prikazan je sljedećom slikom.

Slika 9: Položaj predmetnog zahvata u odnosu na vodna tijela



PODZEMNE VODE

Planirani zahvat nalazi se na jadranskom vodnom području, grupirano podzemno vodno tijelo Sjeverna Istra (JKGNKCPV_01).

Karakteristike grupiranog vodnog tijela prikazane su u Tablici 6, a položaj vodnog tijela na Slici 10.

Tablica 6. Karakteristike grupiranog podzemnog vodnog tijela Središnja Istra

| KOD | IME GRUPIRANOG VODNOG TIJELA PODZEMNE VODE | POROZNOST | POVRŠINA (km ²) | PROSJEČNI GODIŠNJI DOKOD PODZEMNE VODE (*10 ⁶ m ³ /god) | PRIRODNA RANJIVOST | DRŽAVNA PRIPADNOST GRUPIRANOG VODNOG TIJELA PODZEMNE VODE |
|-------------|--|-----------------------|-----------------------------|---|--|---|
| JGKNCVPV_01 | Sjeverna Istra | Pukotinsko-kavernozna | 901,61 | 306 | Vrlo niska do niska u području fliša, u karbonatnim stijenama srednja, visoka do vrlo visoka | HR/SLO |

Slika 10: Položaj grupiranog podzemnog vodnog tijela Sjeverna Istra



Podzemno vodno tijelo Sjeverna Istra obilježava dobro kemijsko stanje i vjerojatno loše količinsko stanje (Tablica 7).

Tablica 7: Stanje grupiranog podzemnog vodnog tijela Središnja Istra

| STANJE | PROCJENA STANJA |
|-------------------|-----------------|
| Kemijsko stanje | dobro |
| Količinsko stanje | vjerojatno loše |
| Ukupno stanje | vjerojatno loše |

POVRŠINSKE VODE

Za potrebe Planova upravljanja vodnim područjima, provodi se načelno delineacija i proglašavanje zasebnih vodnih tijela površinskih voda na:

- tekućicama s površinom sliva većom od 10 km²,
- stajaćicama površine veće od 0.5 km²,
- prijelaznim i priobalnim vodama bez obzira na veličinu

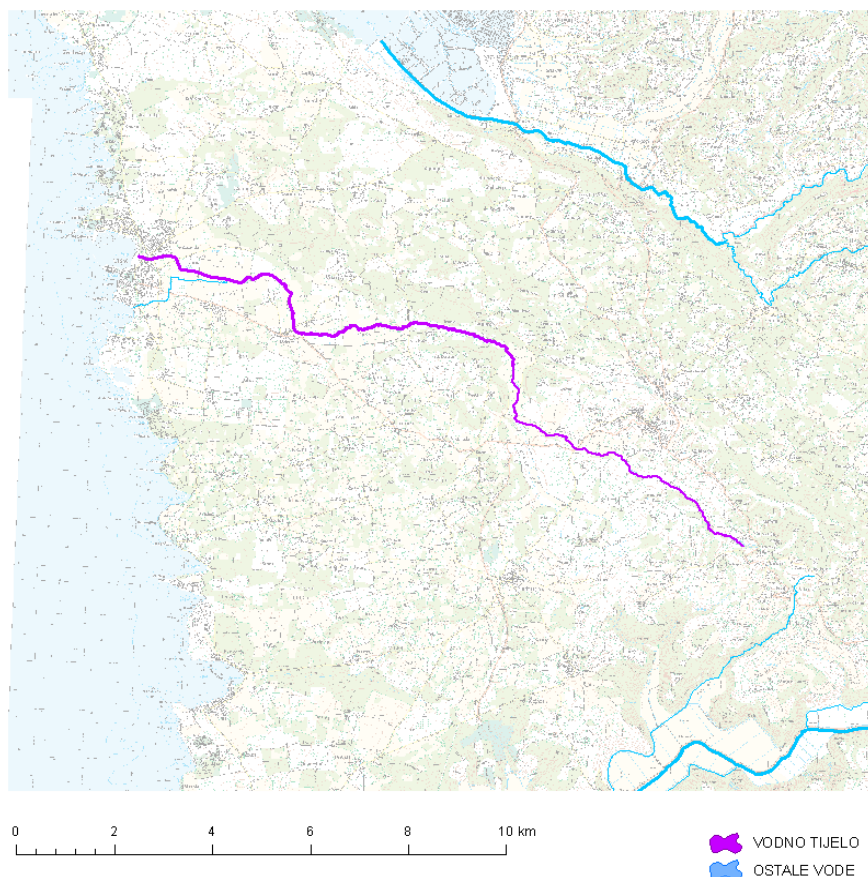
a koja su prikazana na kartografskim prikazima.

Za vrlo mala vodna tijela na lokaciji zahvata koje se zbog veličine, a prema Zakonu o vodama odnosno Okvirnoj direktivi o vodama, ne proglašavaju zasebnim vodnim tijelom primjenjuju se uvjeti zaštite kako slijedi:

- Sve manje vode koje su povezane s vodnim tijelom koje je proglašeno Planom upravljanja vodnim područjima, smatraju se njegovim dijelom i za njih važe isti uvjeti kao za to veće vodno tijelo.
- Za manja vodna tijela koja nisu proglašena Planom upravljanja vodnim područjima i nisu sastavni dio većeg vodnog tijela, važe uvjeti kao za vodno tijelo iste kategorije (tekućica, stajaćica, prijelazna voda ili priobalna voda) najosjetljivijeg ekotipa na tom vodnom području (Tekućice: Jadransko vodno područje ekotip 15A).

U blizini predmetnog zahvata nalazi se površinsko vodno tijelo JKRN915012. Vodno tijelo JKRN915012 prikazano je Slikom 10, a karakteristike i stanje površinskog vodnog tijela dane su u Tablicama 8 i 9.

Slika 11: Vodno tijelo JKRN915012



Tablica 8: Karakteristike vodnog tijela JKRN915012

| KARAKTERISTIKE VODNOG TIJELA JKRN915012 | |
|---|--------------------------|
| Šifra vodnog tijela Water body code | JKRN915012 |
| Vodno područje River basin district | Jadransko vodno područje |
| Podsliv Sub-basin | - |
| Ekotip Type | T28B |
| Nacionalno / međunarodno vodno tijelo National / international water body | HR |
| Obaveza izvješćivanja Reporting obligations | nacionalno |
| Neposredna slivna površina (računska za potrebe PUV) Immediate catchment area (estimate for RBMP purposes) | 91.8 km ² |
| Ukupna slivna površina (računska za potrebe PUV) Total catchment area (estimate for RBMP purposes) | 91.8 km ² |
| Dužina vodnog tijela (vodotoka s površinom sliva većom od 10 km ²) | 11.2 km |

| KARAKTERISTIKE VODNOG TIJELA JKRN915012 | |
|--|--------------|
| Length of water body (watercourses with area over 10 km ²) | |
| Dužina pridruženih vodotoka s površinom sliva manjom od 10 km ² | 12.4 km |
| Length of adjoined watercourses with area less than 10 km ² | |
| Ime najznačajnijeg vodotoka vodnog tijela | Umaški potok |
| Name of the main watercourse of the water body | |

Tablica 9: Stanje vodnog tijela JKRN915012 (tip T28B)

| Stanje | Pokazatelji | Procjena stanja | Granične vrijednosti koncentracija pokazatelja za* | | |
|-----------------|--|---|--|--------------|--------|
| | | | procijenjeno stanje | dobro stanje | |
| Ekološko stanje | Kemijski i fizikalno kemijski elementi kakvoće koji podupiru biološke elemente kakvoće | BPK ₅ (mg O ₂ /l) | vrlo dobro | < 3,5 | < 4,1 |
| | | KPK-Mn (mg O ₂ /l) | vrlo dobro | < 5,5 | < 6,6 |
| | | Ukupni dušik (mgN/l) | vrlo dobro | < 1,5 | < 2,1 |
| | | Ukupni fosfor (mgP/l) | dobro | 0,15 - 0,26 | < 0,26 |
| | Hidromorfološko stanje | loše | 40% - 60% | <20% | |
| | Ukupno stanje po kemijskim i fizikalno kemijskim i hidromorfološkim elementima | loše | | | |
| Kemijsko stanje | | dobro stanje | | | |

*prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 89/2010)

PRIOBALNE VODE

Planirani zahvat nalazi se na području vodnog tijela priobalne vode O412-ZOI – Zapadna obala Istre.

Karakteristike i stanje vodnog tijela priobalne vode O412-ZOI prikazane su u nastavku.

Tablica 10: Karakteristike vodnog tijela priobalne vode O412-ZOI

| KARAKTERISTIKE VODNOG TIJELA PRIOBALNE VODE O412-ZOI | |
|--|------------------------------|
| Šifra vodnog tijela Water body code | O412-ZOI |
| Vodno područje River basin district | J (Jadransko vodno područje) |
| Ekotip Type | O412 |
| Nacionalno / međunarodno vodno tijelo National / international water body | Nacionalno vodno tijelo |
| Obaveza izvješćivanja Reporting obligations | Nacionalna |

Tablica 11: Stanje vodnog tijela priobalne vode O412-ZOI

| Stanje | | Pokazatelji | Procjena stanja |
|----------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| Ekološko stanje | Stanje kakvoće | fitoplankton | vrlo dobro |
| | | koncentracija hranjivih soli | vrlo dobro |
| | | zasićenje kisikom | vrlo dobro |
| | | koncentracija klorofila α | vrlo dobro |
| | | makroalge | dobro |
| | | posidonia oceanica | vjerojatno nije prisutna |
| | bentoski beskralješnjaci | vrlo dobro /referentno | |
| | Hidromorfološko stanje* | | vrlo dobro |
| Ekološko stanje | | | dobro |
| Kemijsko stanje | | | dobro |
| Ukupno procijenjeno stanje | | | dobro |
| *ekspertna procjena | | | |

3.2.6 Prikaz zahvata u odnosu na kulturno povijesne cjeline i građevine

Cjelokupno područje unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja „Sportski centar Umag“ (Službene novine Grada Umaga, br. 10/12, 16/15) smješteno je unutar arheološki vrlo "osjetljivog" područja za koje je glavna karakteristika nepostojanje diskontinuiteta u kulturno-povijesnom razvitku od prapovijesti do danas. Tamo gdje rekognosciranjem nisu utvrđeni površinski arheološki nalazi, nije isključena mogućnost da se oni ne nalaze dublje u zemlji.

Završetkom pregledavanja katastarskih čestica k.o. Umag: 1309/8, 1309/7, 1309/6, 1309/5, 1309/4, 1294/2, 1296, 1297, 1298, 1289/1, 1299, 1308/4, 1308/3, 1303/2, 1308/1, 1303, 1307, 1302, 1301, 1300, 1304/1, 1304/2, 1305, 1306, 1293 i 1989 unutar obuhvata UPU-a zaključeno je da se ne može sa sigurnošću utvrditi postojanje arheološkog lokaliteta jer nisu pronađene nikakve kamene strukture (razbacano kamenje po katastarskim česticama, ostaci vapnene žbuke i sl.) niti ulomci keramičkih posuda kao ni ulomci građevinske keramike a koji bi mogli upućivati na postojanje arheološkog lokaliteta.

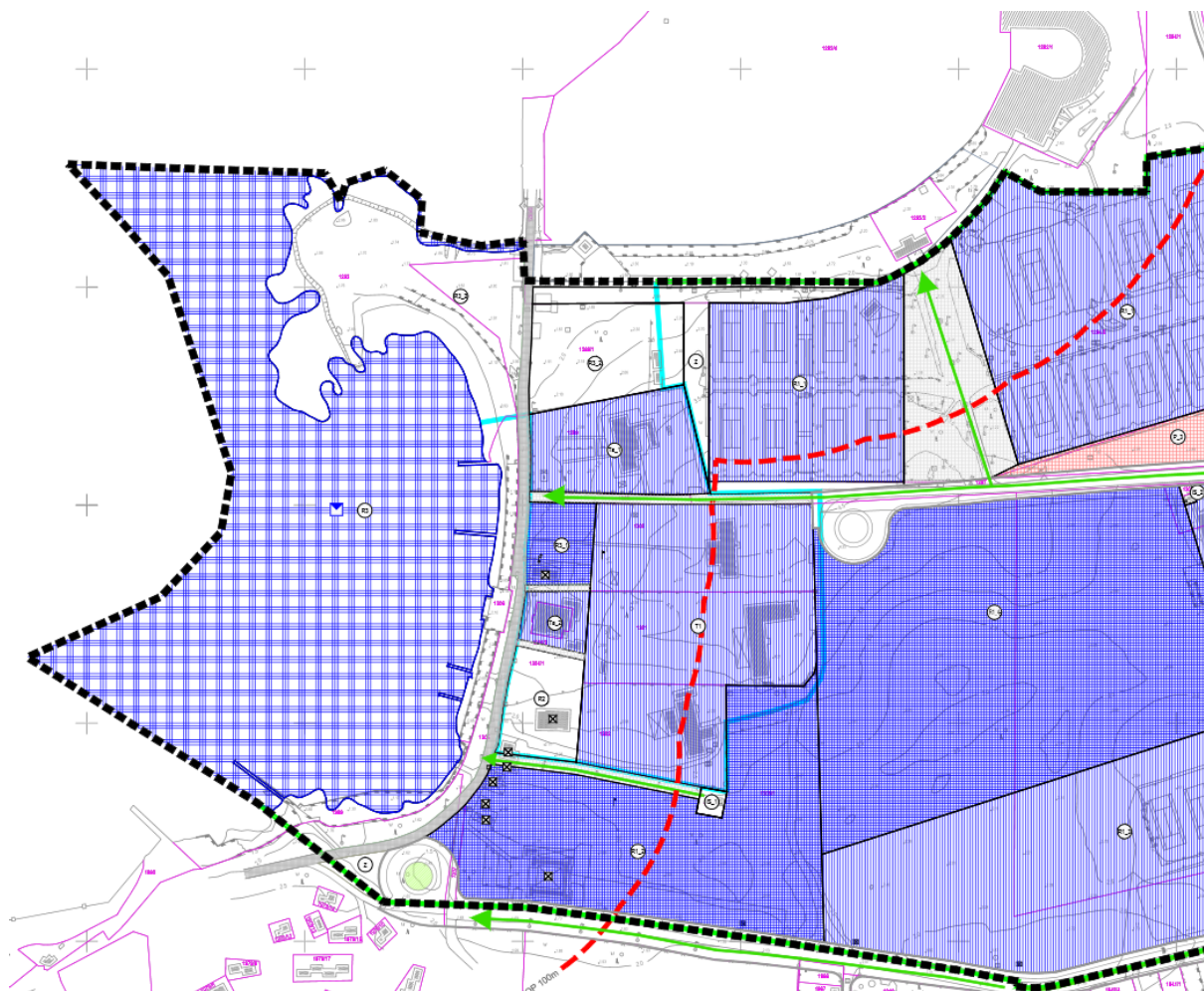
Morski dio obuhvata UPU-a upisan je u Registar kulturnih dobara RH (Lista zaštićenih kulturnih dobara) pod brojem 107, br. rješenja 313/1 od 22. prosinca 1966. godine unutar Hidroarheološke zone od granice Slovenije do Umaga te se stoga, u slučaju bilo kakvih radova unutar zaštićene zone, potrebno obratiti nadležnoj instituciji, Ministarstvu kulture, Konzervatorski odjel u Puli, koja će izdati posebne uvjete vršenja radova.

Zbog registriranih (Arheološki lokalitet na rtu Katoro – broj registra u Listi zaštićenih kulturnih dobara Z-2899) kao i evidentiranih kulturnih dobara (Rt Muntarol) u blizini kopnenog dijela obuhvata UPU-a, kao i zbog nemogućnosti uočavanja svih arheoloških lokaliteta i pojedinačnih nalaza samo površinskim pregledom terena potrebno je u slučaju otkrića arheološkog lokaliteta ili pojedinih arheoloških nalaza postupati prema članku 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11i,25/12,136/12, 157/13, 152/14), a ujedno je potrebno pratiti i sve vrste pripremnih radova, koji uključuju krčenje vegetacije, odnosno instalacije prateće infrastrukture.

U slučaju pojave arheoloških nalaza potrebno je obaviti zaštitno arheološko istraživanje te izvršiti konzervaciju pronađenih nalaza u dogovoru s nadležnim institucijama čime bi se značajno smanjila mogućnost devastacije arheoloških lokaliteta i/ili pojedinačnih nalazišta.







Na niti jednoj katastarskoj čestici unutar obuhvata UPU-a nije ustanovljen lokalitet od etnološke vrijednosti (npr. lokva ili sl.).

Slika 12: Izvadak iz kartografskog prikaza 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina (Urbanistički plan uređenja „Sportski centar Umag“ (Službene novine Grada Umaga, br. 10/12, 16/15))






LEGENDA :

GRANICE :

-  GRANICA OBUHVATA
-  GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA SPORTSKE NAMJENE
-  GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE - UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE "STELLA MARIS"
-  ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA
OBALNI POJAS 100m OD OBALNE CRTE
-  OBALNA CRTA
-  GRAĐEVNA ČESTICA POVRŠINE JAVNE NAMJENE

OBLICI KORIŠTENJA

-  ZONE PLANIRANE GRADNJE
- gradnja novih građevina
-  POSTOJEĆE IZGRAĐENE ZONE
- održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina s mogućnošću gradnje novih građevina
-  UKLANJANJE ZATEČENE GRAĐEVINE

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

-  HIDROARHEOLOŠKA ZONA

MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

-  PUTEVI ZA INTERVENCIJU I PRAVCI EVAKUACIJE

Sukladno Prostornom planu uređenja Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst) područje zahvata nalazi se u blizini sljedećih objekata i područja kulturne baštine:

Kulturna dobra unesena u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske

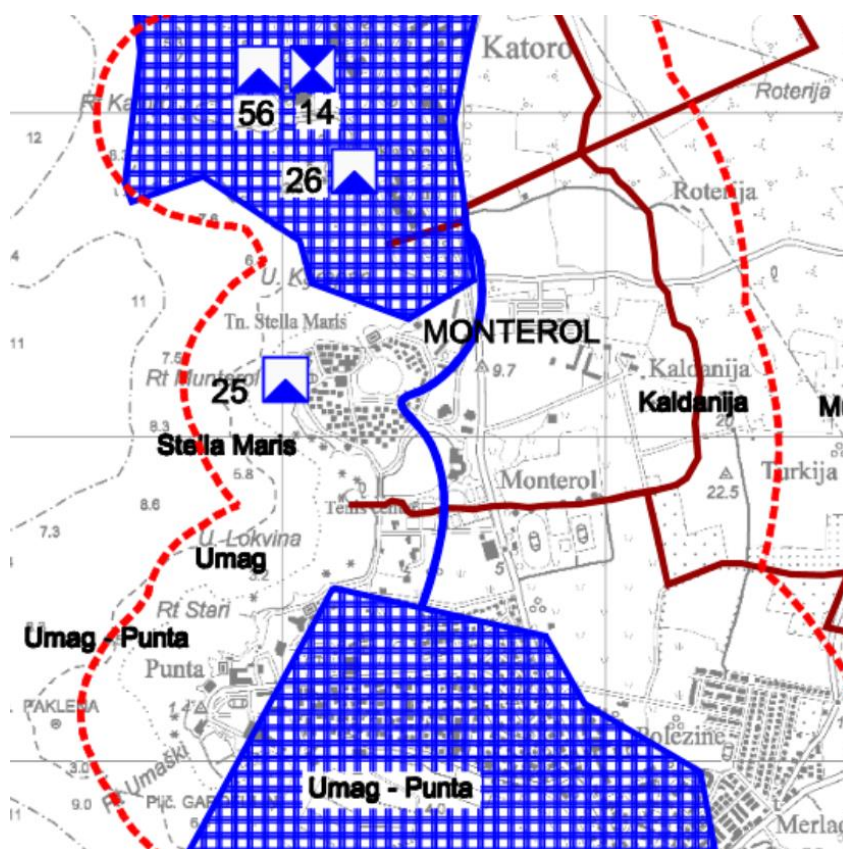
Zaštićena kulturna dobra (identifikacijski broj prema grafičkom dijelu Plana):

- 14 Urbanistička cjelina Katoro - broj upisa u registar kulturnih dobara 115, br. rješenja 270/10 od 6. 11. 1967.

Planom su evidentirana sljedeća nepokretna kulturna dobra - cjeline i građevine (identifikacijski broj prema grafičkom dijelu Plana):

- 56 Arheološko nalazište na lokalitetu Katoro
- 25 Arheološko nalazište na lokalitetu rta Munterol
- 26 Arheološko nalazište na lokalitetu rta Pegolota
-

Slika 13: Izvadak iz kartografskog prikaza 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih uvjeta korištenja (Prostorni plana uređenja Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst))



LEGENDA:

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA (KOPNENA I TERITORIJALNA MORA)
- GRANICA GRADA
- GRANICA NASELJA

OSTALE GRANICE

- OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

- PARK ŠUMA

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKO PODRUČJE
- HIDROARHEOLOŠKI ZAŠTITNI POJAS
- ZAŠTITNI OBALNI I KOPNENI POJAS
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET- KOPNENI
- ARHEOLOŠKI POJEDINAČNI LOKALITET - PODMORSKI

POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA

- GRADSKA NASELJA
- SEOSKA NASELJA

POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

- GRADITELJSKI SKLOP
- CIVILNA GRAĐEVINA
- SAKRALNA GRAĐEVINA
- GROBLJE
- ŽELJEZNIČKA PRUGA " PARENZANA "

ETNOLOŠKA BAŠTINA

- ETNOLOŠKO PODRUČJE

3.2.7 Kakvoća mora

Na temelju rezultata ispitivanja kakvoće mora utvrđuju se pojedinačne, godišnje i konačne ocjene (Uredba o kakvoći mora za kupanje NN 73/08). Na kraju svake sezone ispitivanja, a na temelju ispitivanja kroz sezonu i prijašnje 3 sezone, utvrđuje se konačna ocjena kakvoće mora. Standardi za ocjenu kakvoće mora na kraju sezone kupanja propisani su Uredbom. Svrha Direktive 2006/7/UE Europskoga parlamenta i Vijeća o upravljanju kakvoćom vode za kupanje, je očuvanje, zaštita i poboljšanje kakvoće okoliša i zaštita ljudskoga zdravlja. Direktiva se primjenjuje na svaki dio površinskih voda gdje nadležno tijelo očekuje velik broj kupaca, a ne postoji trajna zabrana kupanja.

Konačna ocjena nije utemeljena samo na broju mikroorganizama (broju izraslih kolonija), već i na mjeri rasapa rezultata unutar skupa podataka. Naime, što je veći rasap rezultata, veća je nepredvidivost stanja kakvoće mora, odnosno postoji veća mogućnost da budući uzorci neće udovoljavati propisanim граниčnim vrijednostima. Ocjena kakvoće mora objedinjava stvarno stanje kakvoće mora (broj mikroorganizama) i potencijalni rizik od onečišćenja (rasap rezultata).

U neposrednoj blizini planiranog zahvata, kakvoća mora ispituje se na 4 mjerna mjesta:

- TN Stella Maris – Restoran;
- TN Punta – Villa Rita;
- TN Punta – Hotel Umag;
- TN Punta – Hotel Sipar.

Rezultati analize uzoraka mora uzeti na sva četiri mjerna mjesta (Slika 14) pokazuju da je konačna i godišnja ocjena kakvoće mora za 2015. godinu izvrsna (Slika 15). Na svim navedenim mjernim mjestima, svih deset pojedinačnih ispitivanja u 2015. godini su ocijenjena izvrsnom ocjenom.

Slika 14: Lokacija mjernih mjesta na kojima se ispituje kakvoća mora



Izvor: <http://baltazar.izor.hr>

Slika 15: Podaci o kakvoći mora za 2015. godinu

| TN Stella Maris - Restoran | | TN Punta - Villa Rita | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------|--|-------------|----------------|-------------|--|--|-------------------|---------|-------------|----------------|---|-------------------|--|----------------------|---------------------|-------------|------------------------|---|------------------|-------------|------------------|---------------------|------------------|------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|--|----------------------|--|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|-------------|------------------|
| Grad/Općina: Umag Područje: Stella Maris Županija: Istarska | | Grad/Općina: Umag Područje: Stella Maris Županija: Istarska | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kakvoća</th> <th>Slike (7)</th> <th>Objekti</th> <th>Profil</th> <th>Komentar</th> </tr> </thead> </table> | Kakvoća | Slike (7) | Objekti | Profil | Komentar | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kakvoća</th> <th>Slike (2)</th> <th>Objekti</th> <th>Profil</th> <th>Komentar</th> </tr> </thead> </table> | Kakvoća | Slike (2) | Objekti | Profil | Komentar | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Konačna ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2012-2015</td> </tr> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2012-2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Konačna ocjena | | + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Konačna ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2012-2015</td> </tr> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2012-2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Konačna ocjena | | + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kakvoća | Slike (7) | Objekti | Profil | Komentar | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kakvoća | Slike (2) | Objekti | Profil | Komentar | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Konačna ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Konačna ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Godišnja ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2015</td> </tr> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Godišnja ocjena | | + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Godišnja ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2015</td> </tr> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Godišnja ocjena | | + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Pojedinačne ocjene</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>22.09.2015 09:42</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>08.09.2015 09:54</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>26.08.2015 09:58</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>11.08.2015 09:08</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>28.07.2015 08:34</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>14.07.2015 10:18</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>30.06.2015 09:57</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>18.06.2015 10:17</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>01.06.2015 09:58</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>19.05.2015 09:40</td></tr> </tbody> </table> | - Pojedinačne ocjene | | + ● izvrsno | 22.09.2015 09:42 | + ● izvrsno | 08.09.2015 09:54 | + ● izvrsno | 26.08.2015 09:58 | + ● izvrsno | 11.08.2015 09:08 | + ● izvrsno | 28.07.2015 08:34 | + ● izvrsno | 14.07.2015 10:18 | + ● izvrsno | 30.06.2015 09:57 | + ● izvrsno | 18.06.2015 10:17 | + ● izvrsno | 01.06.2015 09:58 | + ● izvrsno | 19.05.2015 09:40 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Pojedinačne ocjene</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>22.09.2015 09:40</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>08.09.2015 09:52</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>26.08.2015 09:56</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>11.08.2015 09:06</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>28.07.2015 08:32</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>14.07.2015 10:16</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>30.06.2015 09:55</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>18.06.2015 10:15</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>01.06.2015 09:56</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>19.05.2015 09:38</td></tr> </tbody> </table> | - Pojedinačne ocjene | | + ● izvrsno | 22.09.2015 09:40 | + ● izvrsno | 08.09.2015 09:52 | + ● izvrsno | 26.08.2015 09:56 | + ● izvrsno | 11.08.2015 09:06 | + ● izvrsno | 28.07.2015 08:32 | + ● izvrsno | 14.07.2015 10:16 | + ● izvrsno | 30.06.2015 09:55 | + ● izvrsno | 18.06.2015 10:15 | + ● izvrsno | 01.06.2015 09:56 | + ● izvrsno | 19.05.2015 09:38 |
| - Godišnja ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Godišnja ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Pojedinačne ocjene | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 22.09.2015 09:42 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 08.09.2015 09:54 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 26.08.2015 09:58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 11.08.2015 09:08 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 28.07.2015 08:34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 14.07.2015 10:18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 30.06.2015 09:57 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 18.06.2015 10:17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 01.06.2015 09:58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 19.05.2015 09:40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Pojedinačne ocjene | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 22.09.2015 09:40 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 08.09.2015 09:52 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 26.08.2015 09:56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 11.08.2015 09:06 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 28.07.2015 08:32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 14.07.2015 10:16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 30.06.2015 09:55 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 18.06.2015 10:15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 01.06.2015 09:56 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 19.05.2015 09:38 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TN Punta - Hotel Umag Grad/Općina: Umag Područje: Punta Županija: Istarska | | TN Punta - Hotel Sipar Grad/Općina: Umag Područje: Punta Županija: Istarska | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kakvoća</th> <th>Slike (3)</th> <th>Objekti</th> <th>Profil</th> <th>Komentar</th> </tr> </thead> </table> | Kakvoća | Slike (3) | Objekti | Profil | Komentar | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kakvoća</th> <th>Slike (2)</th> <th>Objekti</th> <th>Profil</th> <th>Komentar</th> </tr> </thead> </table> | Kakvoća | Slike (2) | Objekti | Profil | Komentar | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Konačna ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2012-2015</td> </tr> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2012-2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Konačna ocjena | | + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Konačna ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2012-2015</td> </tr> <tr> <td>+ ■ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2012-2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Konačna ocjena | | + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kakvoća | Slike (3) | Objekti | Profil | Komentar | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Kakvoća | Slike (2) | Objekti | Profil | Komentar | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Konačna ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Konačna ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | HR Uredba 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ■ izvrsno | EU Direktiva 2012-2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Godišnja ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2015</td> </tr> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Godišnja ocjena | | + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Godišnja ocjena</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>HR Uredba 2015</td> </tr> <tr> <td>+ ▲ izvrsno</td> <td>EU Direktiva 2015</td> </tr> </tbody> </table> | - Godišnja ocjena | | + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Pojedinačne ocjene</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>22.09.2015 09:38</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>08.09.2015 09:50</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>26.08.2015 09:52</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>11.08.2015 09:04</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>28.07.2015 08:30</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>14.07.2015 10:14</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>30.06.2015 09:53</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>18.06.2015 10:13</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>01.06.2015 09:54</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>19.05.2015 09:36</td></tr> </tbody> </table> | - Pojedinačne ocjene | | + ● izvrsno | 22.09.2015 09:38 | + ● izvrsno | 08.09.2015 09:50 | + ● izvrsno | 26.08.2015 09:52 | + ● izvrsno | 11.08.2015 09:04 | + ● izvrsno | 28.07.2015 08:30 | + ● izvrsno | 14.07.2015 10:14 | + ● izvrsno | 30.06.2015 09:53 | + ● izvrsno | 18.06.2015 10:13 | + ● izvrsno | 01.06.2015 09:54 | + ● izvrsno | 19.05.2015 09:36 | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">- Pojedinačne ocjene</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>22.09.2015 09:34</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>08.09.2015 09:47</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>26.08.2015 09:48</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>11.08.2015 09:00</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>28.07.2015 08:26</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>14.07.2015 10:10</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>30.06.2015 09:44</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>18.06.2015 10:09</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>01.06.2015 09:50</td></tr> <tr><td>+ ● izvrsno</td><td>19.05.2015 09:32</td></tr> </tbody> </table> | - Pojedinačne ocjene | | + ● izvrsno | 22.09.2015 09:34 | + ● izvrsno | 08.09.2015 09:47 | + ● izvrsno | 26.08.2015 09:48 | + ● izvrsno | 11.08.2015 09:00 | + ● izvrsno | 28.07.2015 08:26 | + ● izvrsno | 14.07.2015 10:10 | + ● izvrsno | 30.06.2015 09:44 | + ● izvrsno | 18.06.2015 10:09 | + ● izvrsno | 01.06.2015 09:50 | + ● izvrsno | 19.05.2015 09:32 |
| - Godišnja ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Godišnja ocjena | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | HR Uredba 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ▲ izvrsno | EU Direktiva 2015 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Pojedinačne ocjene | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 22.09.2015 09:38 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 08.09.2015 09:50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 26.08.2015 09:52 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 11.08.2015 09:04 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 28.07.2015 08:30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 14.07.2015 10:14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 30.06.2015 09:53 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 18.06.2015 10:13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 01.06.2015 09:54 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 19.05.2015 09:36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Pojedinačne ocjene | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 22.09.2015 09:34 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 08.09.2015 09:47 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 26.08.2015 09:48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 11.08.2015 09:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 28.07.2015 08:26 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 14.07.2015 10:10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 30.06.2015 09:44 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 18.06.2015 10:09 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 01.06.2015 09:50 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + ● izvrsno | 19.05.2015 09:32 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

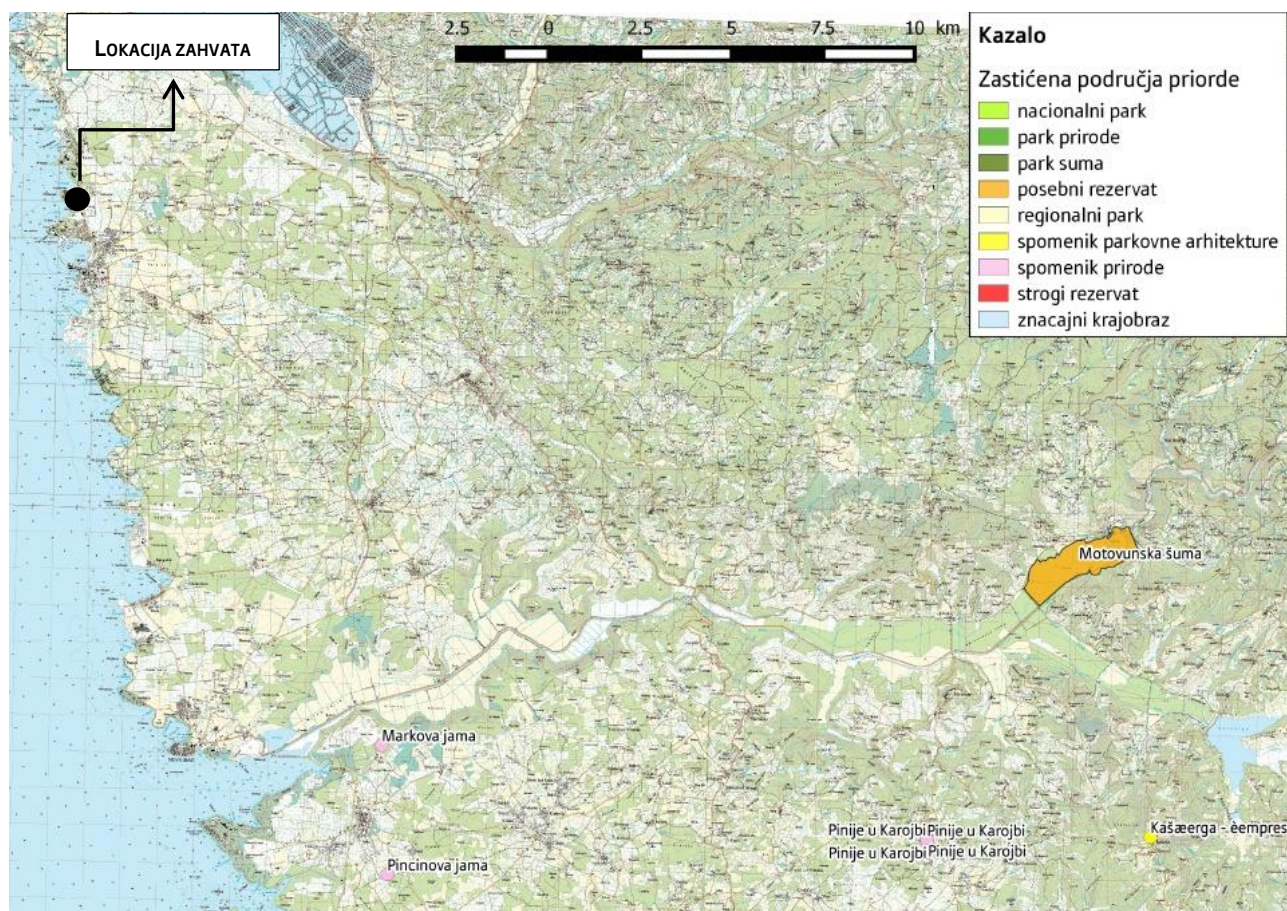
Izvor: <http://baltazar.izor.hr>

3.2.8 Opis zahvata u odnosu na zaštićena područja

Uvidom u interaktivnu web kartu zaštićenih područja na području zahvata nisu evidentirane zaštićene prirodne vrijednosti sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13). Najbliža zaštićena područja udaljena su od lokacije zahvata kako slijedi:

- Spomenik prirode Markova jama – udaljeno od predmetnog zahvata cca. 16 km jugoistočno.
- Posebni rezervat Motovunska šuma i značajni krajobraz Istarske toplice – udaljeni od predmetnog zahvata više od 28 km istočno.

Slika 16: Zaštićene prirodne vrijednosti sukladno Zakonu o zaštiti prirode



3.2.9 Opis zahvata u odnosu na područje ekološke mreže

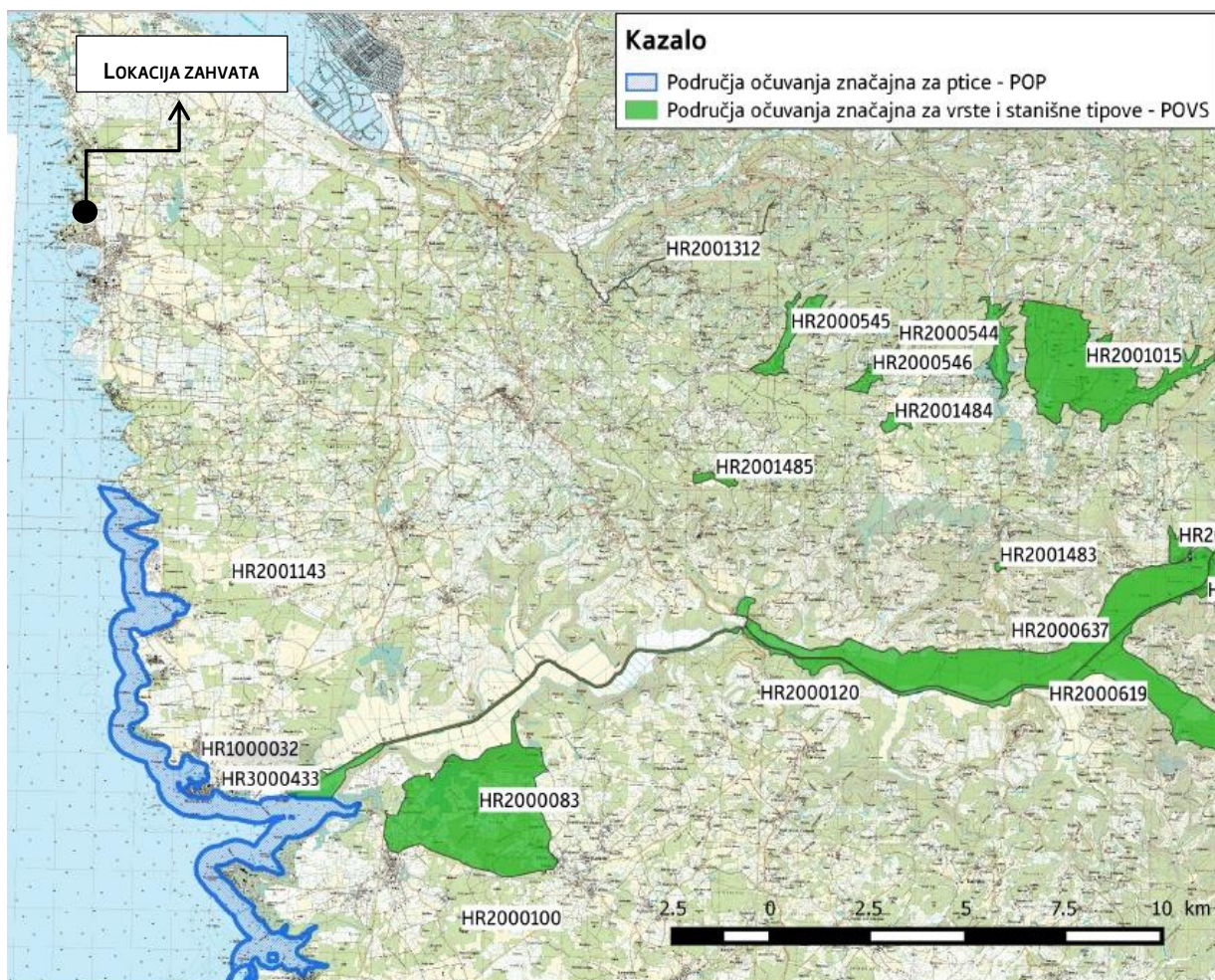
Sukladno izvratku iz interaktivne web karte ekološke mreže, lokacija zahvata ne nalazi se na području ekološke mreže. Najbliža područja ekološke mreže udaljena su od lokacije zahvata kako slijedi:

- HR1000032 Akvatorij zapadne Istre – udaljeno od predmetnog zahvata cca. 6,9 km južno
- HR2001143 Jama kod komune – udaljeno od predmetnog zahvata cca. 10,5 m južno
- HR3000433 Ušće Mirne – udaljeno od predmetnog zahvata cca. 15,0 km jugoistočno
- HR 2000083 Markova jama – udaljeno od predmetnog zahvata cca. 15,0 km jugoistočno
- HR 2001485 Istra – Martinčići –udaljeno od predmetnog zahvata cca. 16,5 km jugoistočno
- HR 2001312 Argile –udaljeno od predmetnog zahvata cca. 17,5 km istočno
- HR 2000545 Vlažne livade kod Marušića – udaljeno od predmetnog zahvata cca. 18,5 km istočno

Ostala područja ekološke mreže udaljene su od predmetnog zahvata više od 20,0 km.

Područja ekološke mreže prikazana su na Slici 17.

Slika 17: Ekološka mreža na širem području zahvata



3.2.10 Staništa

Područje lokacije zahvata pod velikim je antropogenim utjecajem. Uvidom u kartu staništa RH plaže se nastavljaju na izgrađeni dio naselja Umag kojeg prema NKS-u karakteriziraju stanišni tipovi J.1.1. Aktivna seoska područja, J.1.3. Urbanizirana seoska područja, I.2.1. Mozaici kultiviranih površina i I.5.3. Vinogradi.

J.1.1. Aktivna seoska područja – Seoska područja na kojima se održao seoski način života. Definicija tipa na ovoj razini podrazumijeva prostorni kompleks.

J.1.3. Urbanizirana seoska područja – Nekadašnja seoska područja u kojima se razvija obrt i trgovina, a poljoprivreda je sekundarnog značenja, uključujući i seoske oblike stanovanja u gradovima ili na periferiji gradova. Definicija tipa na ovoj razini podrazumijeva prostorni kompleks u kojemu se izmjenjuju izgrađeni ruralni i urbani elementi s kultiviranim zelenim površinama različite namjene.

I.2.1. Mozaici kultiviranih površina – Mozaici različitih kultura na malim parcelama, u prostornoj izmjeni s elementima seoskih naselja i/ili prirodne i poluprirodne vegetacije. Ovaj se tip koristi ukoliko potrebna prostorna detaljnost i svrha istraživanja ne zahtijeva razlučivanje pojedinih specifičnih elemenata koji sačinjavaju mozaik. Sukladno tome, daljnja raščlamba unutar ovoga tipa prati različite tipove mozaika prema zastupljenosti pojedinih sastavnih elemenata.

I.5.3. Vinogradi – Površine namijenjene uzgoju vinove loze s tradicionalnim ili intenzivnim načinom uzgoja.

Prema Karti staništa HR (Slika 17) šire područje zahvata karakteriziraju niže opisani obalni i morski stanišni tipovi.

F.4.1./F.5.1.2./G.2.4.1./G.2.4.2./G.2.5.2. Površine stjenovitih obala pod halofitima / Zajednice morske obale na čvrstoj podlozi pod utjecajem čovjeka / Biocenoza gornjih stijena mediolitorala / Biocenoza donjih stijena mediolitorala / Zajednice mediolitorala na čvrstoj podlozi pod utjecajem čovjeka

- F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima su priobalni stjenovit grebeni (Sveza Crithmo-Limonion Br.-Bl. Molinier 1934) pripadaju redu *CRITHMO-LIMONIETALIA* Molinier 1934) i razredu *CRITHMO-LIMONIETEA* Br.-Bl. 1947. Halofitske zajednice grebenjača razvijene u pukotinama priobalnih grebena u zoni zračne posolice i prskanja morskih valova. Ujedinjuju u svom florističkom sastavu mnogobrojne endemične vrste roda *Limonium*. U tom smislu naročito se ističe Sicilija s mnogobrojnim endemičnim vrstama, dok je istočnojadransko primorje u odnosu na uži sredozemni bazen izrazito siromašno i po broju vrsta i po broju endema.
- F.5.1.2. Zajednice morske obale na čvrstoj podlozi pod utjecajem čovjeka Izgrađene i konstruirane obale - Betonirane i izgrađene obale (luke, lučice, brodogradilišta) i ostale ljudske konstrukcije u moru (npr. plinske platforme) iznad gornje granice plime.
- G.2.4.1. Biocenoza gornjih stijena mediolitorala više je izložena sušenju nego biocenoza donjih stijena mediolitorala. Tu dominiraju litofitske cijanobakterije (većinom endolitske), neki puževi roda *Patella* te ciripedni račići vrste *Chthamalus stellatus*. Ova je biocenoza široko rasprostranjena u Jadranu.
- G.2.4.2. Biocenoza donjih stijena mediolitorala manje je izložena sušenju nego biocenoza gornjih stijena mediolitorala. Tu su naročito važne asocijacije s crvenim algama koje inkrustiraju kalcijev karbonat te na nekim mjestima (npr. na pučinskoj strani otoka srednjeg Jadrana) stvaraju organogene istake (tzv. trotoare) u donjem pojasu mediolitorala (asocijacije G.2.4.2.1., G.2.4.2.2. i G.2.4.2.3.).

- G.2.5.2. Zajednice mediolitorala na čvrstoj podlozi pod utjecajem čovjeka su facijesi mediolitorala betoniranih i izgrađenih obala (luke, lučice, brodogradilišta) i ostalih ljudskih konstrukcija u moru (npr. plinske platforme).

G.3.2. Infralitoralni sitni pijesci s više ili manje mulja

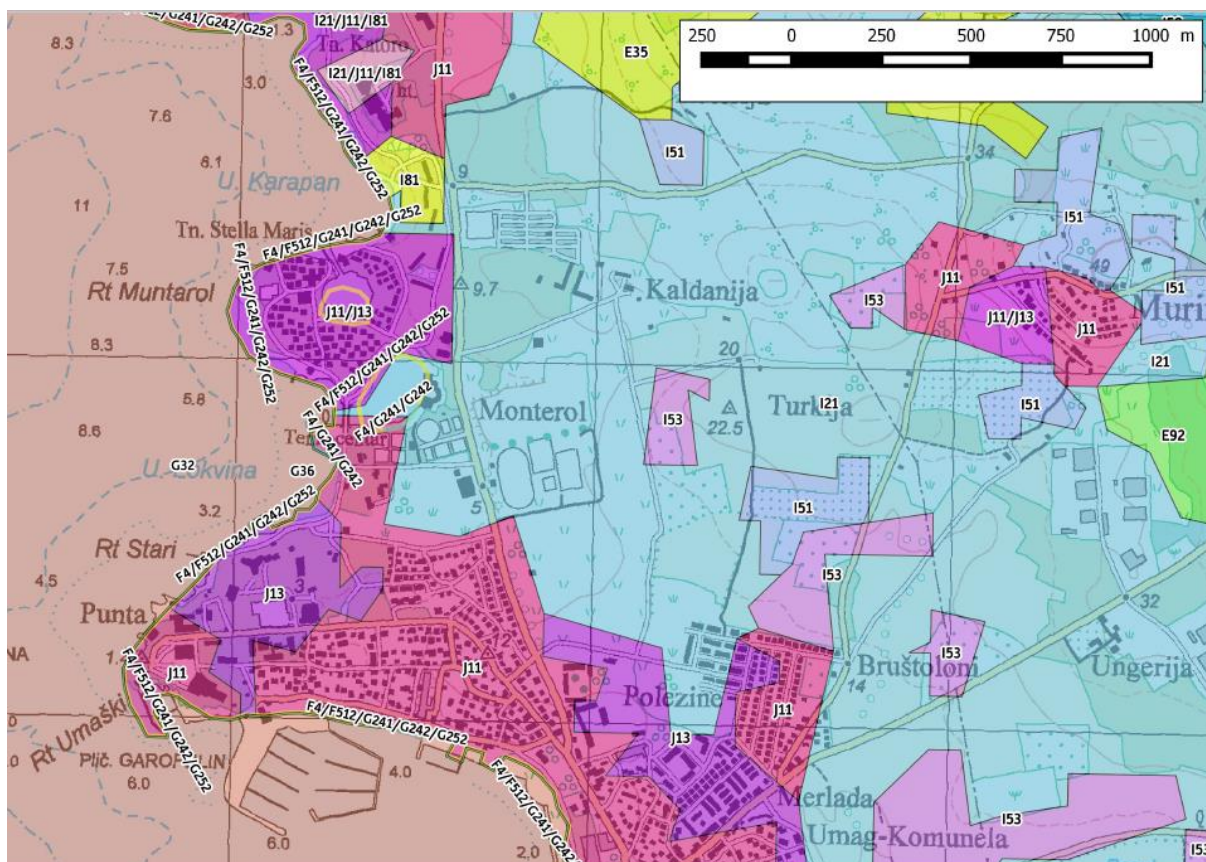
G.3.2.1. Biocenoza sitnih površinskih pijesaka je rasprostranjena u plitkom moru od razine donje oseke pa do dubine od 2,5 metara. Česta je u sjevernom Jadranu i uz zapadne obale Jadrana. Uz istočne obale Jadrana je rjeđa jer pješčanih plaža ima relativno malo.

G.3.2.2. Biocenoza sitnih ujednačenih pijesaka se nastavlja na biocenozu sitnih površinskih pijesaka. Prostire se na dubinama od 2,5 do 20 (25) metara. Ima je u svim dijelovima uz istočnu obalu Jadrana.

G.3.6. Infralitoralna čvrsta dna i stijene – Infralitoralna staništa na čvrstom i stjenovitom dnu.

- G.3.6.1. Biocenoza infralitoralnih algi – Ova se biocenoza pojavljuje na čvrstom dnu u infralitoralnoj i široko je rasprostranjena uz istočnu obalu Jadrana gdje je najveći dio obale građen od vapnenca. U ovoj se biocenozi mnogi životinjski organizmi hrane i razmnožavaju te nalaze zaklon. Zato je i bioraznolikost tu vrlo velika, što se očituje u velikom broju asocijacija i facijesa.

Slika 18: Staništa na području zahvata



3.3 Analiza usklađenosti zahvata s dokumentima prostornog uređenja

Za predmetni zahvat uređenja plaže Villa Rita u Gradu Umagu važeća je sljedeća prostorno – planska dokumentacija:

- Prostorni plan uređenja Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst)
- Urbanistički plan uređenja „Sportski centar Umag“ (Službene novine Grada Umaga, br. 10/12, 16/15).

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA UMAGA

Prostornim planom uređenja Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst), u Odredbama za provođenje definirani su uvjeti za određivanje namjena površina na području Grada, između ostalog i plaža.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA

Točka 1.7.

Planom su određena građevinska područja postojećih stambeno turističkih naselja, u kojima je zemljište namijenjeno rekonstrukciji postojećih građevina, kao i interpolaciji građevina u zatečenoj izgrađenoj strukturi odnosno na lokacijama prethodno porušenih građevina, a zatim i gradnji građevina i sadržaja koji služe zadovoljavanju potreba stanovnika i posjetitelja za odgovarajućim standardom življenja i boravka, te za radom, javnim i društvenim

djelatnostima, rekreacijom i sličnih potreba. Zatečena izgrađena struktura neće se širiti prema granicama građevinskog područja, već se u tim prostorima mogu planirati isključivo prometne, infrastrukturne, rekreativne, parkovne i slične površine. Postojeće i planirane građevine mogu imati prvenstveno stambenu ili gospodarsku - ugostiteljsku ili turističku namjenu, uz koje se mogu graditi i javne, društvene, sportske, rekreacijske, komunalne, prometne i infrastrukturne građevine, građevine za smještaj vozila i parkirališni prostori, sve uz uvjet očuvanja ekološke ravnoteže naselja, cjelokupnog područja Grada i šireg prostora.

Unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja iz stavka 1. ove točke uži obalni pojas je namijenjen isključivo uređivanju plaža (uređenih i/ili prirodnih sukladno posebnim propisima), sunčališta, pristupa u more, valobrana, pristana dužine do 6m i širine do 2m, zelenih površina, manjih sportskih igrališta, površina za vodene sportove i drugo, dok su smještajni kapaciteti odmaknuti od obale u dubinu. Užim obalnim pojasom smatra se pojas širine koja osigurava realizaciju svih vrsta gore navedenih zahvata, ali ne manje od 100 metara od planirane obalne crte. Obalnom crtom smatra se crta plimnog vala na obali, ukoliko važećim propisima nije određeno drugačije.

Točka 1.18.

Unutar građevinskog područja gospodarske namjene - ugostiteljsko turističke (u obalnom području) uži obalni pojas je namijenjen isključivo uređivanju plaža (uređenih i/ili prirodnih sukladno posebnim propisima), sunčališta, pristupa u more, valobrana, pristana dužine do 6 m i širine do 2 m, zelenih površina, manjih sportskih igrališta, površina za vodene sportove i drugo, kao i građenju pratećih sadržaja ugostiteljsko turističke namjene (otvorenih sportskih, rekreacijskih, ugostiteljskih, uslužnih, zabavnih i sličnih sadržaja), dok su smještajni kapaciteti odmaknuti od obale u dubinu. U užem obalnom pojasu postoji mogućnost gradnje i postavljanja građevina, uređaja i instalacija potrebnih za odvijanje sigurne plovidbe na moru.

Užim obalnim pojasom smatra se pojas širine koja osigurava realizaciju svih vrsta gore navedenih zahvata, ali ne manje od 100 metara od planirane obalne crte. Iznimno, kod kampova se u užem obalnom pojasu mogu planirati

smještajne jedinice za kampiranje na udaljenosti od obalne crte najmanje 25 m, te prateći sanitarni i drugi sadržaji na udaljenosti od obalne crte najmanje 70 m, pri čemu se smještajne jedinice za kampiranje ne smiju povezati s tlom na trajni ("čvrsti") način. Obalnom crtom smatra se crta plimnog vala na obali, ukoliko važećim propisima nije određeno drugačije.

Točka 1.19.

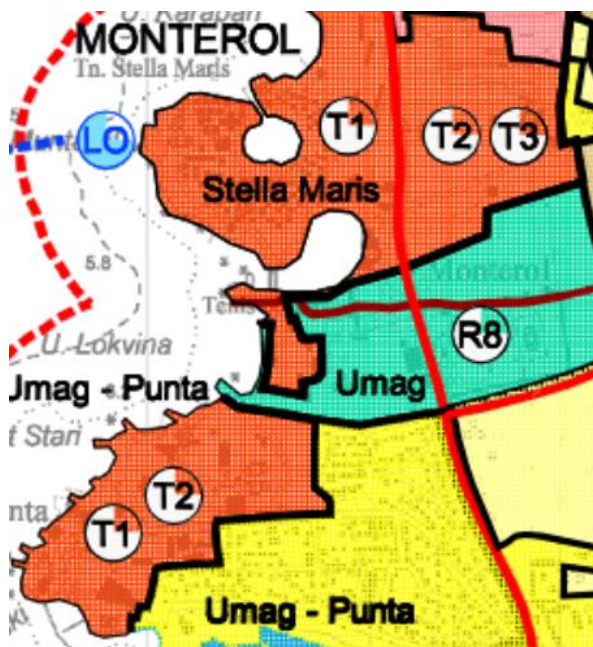
Područja užeg obalnog pojasa iz točke 1.18. ovih odredbi prostiru se uz morsku obalu i između definiranih građevinskih područja, u dubini ne većoj od 100 m od morske obale. Unutar tih područja postoji mogućnost uređivanja površina u funkciji turističke rekreacije. Pod uređivanjem površina iz stavka 1. ove točke smatra se građenje, uređivanje i postavljanje pješačkih puteva i trim staza, odmorišta, nadstrešnica, plaža sa svim potrebnim zahvatima u skladu s Pravilnikom o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljiti (NN 50/5), manjih igrališta ukupne površine do 1000m² čija međusobna udaljenost ne smije biti manja od 500m, informativnih ploča i putokaza, te i drugih sličnih zahvata u prostoru, kao i građevina, uređaja i instalacija potrebnih za odvijanje sigurne plovidbe na moru.

Svi navedeni zahvati ne smiju bitno mijenjati značajke krajolika u kojem se grade, a posebno se isključuje mogućnost iskrčenja autohtonih i homogenih šumskih površina s ciljem njihove izgradnje.

Točka 1.45.

Morske zone maritimne rekreacije namijenjene su uređenju plaža, prema važećim propisima o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljavati. U morskim zonama maritimne rekreacije uz građevinska područja turizma, zavisno o vrsti plaže, mogu se graditi potporni zidovi, obale, obalni zidovi i sunčališta, postavljati naprave za rekreaciju, zabavu i privez rekreacijskih plovila, te obavljati i drugi slični radovi, ukoliko se to omogući prostornim planovima užih područja.

Slika 19: Izvadak iz Prostornog plana uređenja Grada Umaga, kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina, Prostori/površine za razvoj i uređenje



- T1 - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - izgrađeni dio
 - hotel - T1, turističko naselje - T2, kamp - T3
- D - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - neizgrađeni dio
- D JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - izgrađeni dio
- R SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
 - rekreacija izvan građevinskog područja - R
 - golf igralište - R1, jahački centar - R2,
 sportsko letilište - R6, sportsko rekreacijski centar - R7
 - sportski centar - R8, golf hotel - R1s

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „SPORTSKI CENTAR UMAG“

Urbanističkim planom uređenja „Sportski centar Umag“ (Službene novine Grada Umaga, br. 10/12, 16/15) definirani su uvjeti za određivanje i razgraničavanje površina kao i uvjeti i načini gradnje u njima.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

1.4.

(1) Obuhvat UPU-a dijeli se na zone i lokacije slijedećih namjena:

- Sportsko – rekreacijska namjena, sport (R1),
- Sportsko – rekreacijska namjena, rekreacija (R2),
- **Sportsko – rekreacijska namjena, uređena plaža – morski i kopneni dio (R3),**
- Ugostiteljsko – turistička namjena, hotel (T1),
- Ugostiteljsko – turistička namjena, turistički apartmani (Ta),
- Zaštitne zelene površine (Z),
- Prometne ulične površine – kolno pješačke, pješačke površine,
- Parkirališta (P),
- „Lungomare“,
- Infrastrukturni sustavi (IS).

UREĐENA PLAŽA (R3)

1.8.

(1) Zona uređene plaže (R3) odnosi se na kopneni i morski dio plaže.

(2) U kopnenom dijelu zone uređene plaže mogu se graditi građevine za presvlačenje, sanitarije, prodaju i sl.

(3) Kopneni dio uređene plaže namijenjen je uređenju plaže. Na njemu se mogu graditi potporni zidovi obale, obalni zidovi i sunčališta, postavljati manje montažno demontažne prenosive građevine, postavljati naprave za rekreaciju, zabavu, privez rekreacijskih plovila, sprava, rekvizita i sl.

(4) U morskom dijelu uređene plaže mogu se graditi obalni zidovi i zidane konstrukcije za zaštitu i oblikovanje plaže, nanositi šljunak na dijelovima plaže (dohranjivanje), postavljati plutajuće pontonske naprave za rekreaciju, zabavu, privez rekreacijskih plovila, sprava, rekvizita i sl.

(5) Građevine u sklopu ovih zona koje se u skladu sa posebnim propisima smatraju postojećima, mogu se rekonstruirati i održavati.

(6) Građevine u sklopu ovih zona koje se u skladu sa posebnim propisima ne smatraju postojećima, moraju se ukloniti.

(7) Građevine u sklopu ovih zona koje su u grafičkom dijelu list 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina prikazane kao „uklanjanje zatečene građevine“ moraju se ukloniti u skladu sa ukupnim odredbama ovog UPU-a.

5. UVJETI I NAČIN GRADNJE U POVRŠINAMA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE

5.4. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA NAMJENE UREĐENA PLAŽA (R3)

(1) Ovim UPU-om određene su površine za namjenu uređena plaža, planske oznake R3.

(2) Zona uređene plaže dodatno se raščlanjuje na kopneni i morski dio.

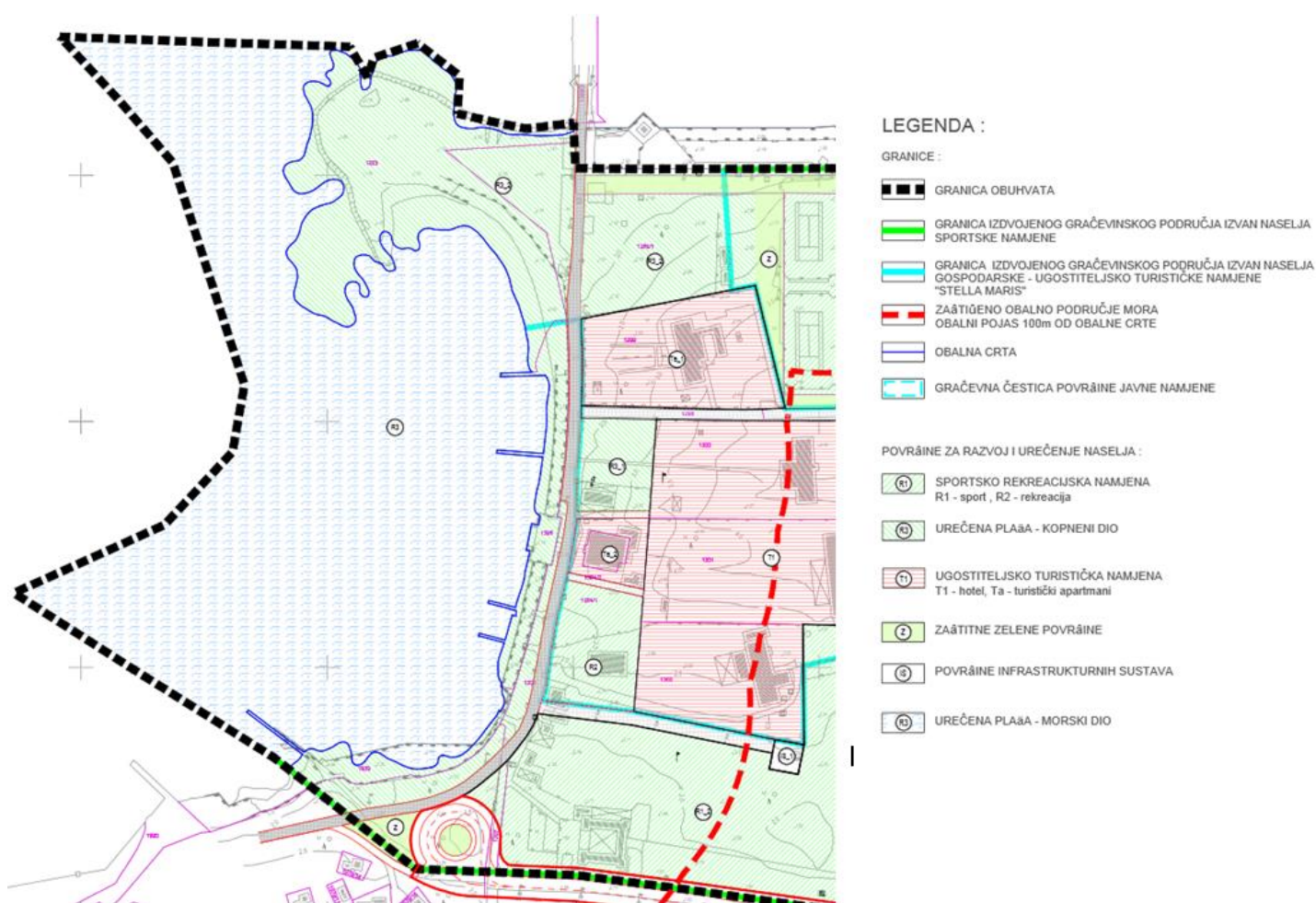
(3) Kopneni dio zone uređene plaže namijenjen je uređenju plaže, prema važećim propisima o vrstama morskih plaža i uvjetima koje moraju zadovoljavati. U kopnenom dijelu zone mogu se graditi građevine prema uvjetima gradnje iz točke 1.21.

(4) Oblik i veličina građevnih čestica namjene uređena plaža jednake su površinama zona te namjene.

(5) Morski dio zone uređene plaže namijenjen je uređenju morskog dijela plaže. Širina morskog pojasa sportsko rekreacijske namjene u UPU-u je data okvirno. Točna širina morskog pojasa maritimne rekreacije određuje se temeljem posebnog odgovarajućeg propisa. Shodno tome u ovom pojasu isključuje se mogućnost pomorskog prometa.

(6) Građevni pravac određuje se na udaljenosti od granice građevne čestice najmanje 5 m, dok se najveća udaljenost ovim UPU-om ne određuje, odnosno ona će se odrediti u postupku izdavanja akta o građenju. Na ostale elemente uvjeta gradnje odgovarajuće se primjenjuju odredbe poglavlja 5.2. ovih odredbi za provedbu.

Slika 20: Izvadak iz Urbanističkog plana uređenja „Sportski centar Umag“, kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina



4 Opis mogućih značajnih utjecaja zahvata na okoliš

Predmetni zahvat obuhvaća određene aktivnosti, koje izravno ili neizravno utječu na okoliš. Potrebno je definirati moguće pozitivne ili negativne utjecaje na okoliš, koji se privremeno ili trajno javljaju i djeluju na okoliš. Definiranjem utjecaja može se pristupiti ocjeni prihvatljivosti zahvata te na temelju toga predložiti mjere zaštite koje je potrebno provesti kako tijekom rekonstrukcije predmetnog zahvata tako i tijekom korištenja predmetnog zahvata.

Utjecaj planiranog zahvata na sastavnice okoliša ogledat će se kroz privremene i trajne promjene okoliša, ali zbog opsega i prirode projekta nije za očekivati značajnije negativne utjecaje na okoliš.

4.1 Utjecaj na tlo i vode

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Predmetno područje nalazi se izvan zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Opasnost od onečišćenja tla i voda moguća je uslijed nenamjernog prosipanja ili izlivanja tekućih otpadnih tvari u tlo i vode, npr. goriva i maziva od radnih strojeva, otapala, razrjeđivači, boje i ostale kemikalije.

Navedeni negativni utjecaji mogu se izbjeći uz pridržavanje projektnih mjera zaštite okoliša, dobrom graditeljskom praksom te dobrom edukacijom i organizacijom svih zaposlenika.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Tijekom korištenja zahvata, utjecaj na tlo, a posljedično i obalno more može biti ispuštanje sanitarnih, tehnoloških i oborinskih onečišćenih voda iz plažnog objekta ukoliko se ne zbrinu na odgovarajući način. Na predmetnom području postoji izgrađen sustav javne odvodnje stoga će se sve otpadne vode nastale na području predmetnog zahvata priključiti na isti.

S obzirom na navedeno, negativan utjecaj na tlo i vode moguć je isključivo u slučaju namjernog čina vandalizma.

4.2 Utjecaj na kakvoću mora

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Tijekom izvođenja podmorskih građevinskih radova, uključujući i podmorske nasipe uz liniju obale, doći će do privremenog zamućivanja mora. Prostorni obuhvat širenja čestica ovisit će o granulaciji i količini sedimenta na predmetnom području rekonstrukcije. No za pretpostaviti je da će širenje čestica biti lokalizirano na područje zahvata, gdje će se sedimentirati većina nastalih suspendiranih čestica tijekom gradnje.

Onečišćenje mora moguće je i eventualnim izlivanjem goriva, maziva i drugih tekućina iz radnih strojeva i mehanizacije, kao i neodgovarajućim rješenjem odvodnje sanitarnih otpadnih voda s gradilišta. Navedeni negativni utjecaji mogu se izbjeći uz pridržavanje projektnih mjera zaštite okoliša, dobrom graditeljskom praksom te dobrom edukacijom i organizacijom svih sudionika građenja.

Tijekom izvođenja priobalnih i podmorskih građevinskih radova ne očekuje se značajnije onečišćenje mora, a sva ostala potencijalna onečišćenja spriječiti će se pažljivim planiranjem radova, provedbom zaštitnih predradnji i pridržavanjem projektnih mjera zaštite okoliša.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

S obzirom na karakter zahvata - uređenje plaže, očekuje se porast broja sezonskih posjetioca (kupača). Porast broja sezonskih posjetioca ne očekuje se u tolikoj mjeri da bi negativno utjecao na stanje tla, kao ni na kvalitetu mora. Nadalje, zabranom kolnog prometa uz samu obalu mora (osim interventnih službi i dostave) minimalizira se ne mogućnost onečišćenja tla/obale/mora uslijed akcidentnih situacija.

Tijekom korištenja zahvata, negativan utjecaj na obalno more može biti ispuštanje onečišćenih voda iz sanitarno garderobnih prostora ukoliko se ne zbrinu na odgovarajući način. Kako je navedeno, na predmetnom području postoji sustav javne odvodnje stoga se objekti mogu priključiti na isti.

S obzirom na navedeno, negativan utjecaj kakvoću mora moguć je isključivo u slučaju namjernog čina vandalizma.

4.3 Utjecaj na kvalitetu zraka

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Tijekom rekonstrukcije predmetnog zahvata moguće je onečišćenje zraka povremenim podizanjem prašine s gradilišta i raznošenje vjetrom. Onečišćenje zraka moguće je i prilikom izvođenja radova nasipavanja, kao i ispuštanjem plinova radnih strojeva.

Intenzitet prašine varirat će iz dana u dan ovisno o meteorološkim prilikama te vrsti i intenzitetu građevinskih radova. Utjecaj prašine bit će prostorno ograničen, usko lokaliziran na područje rada strojeva i privremenog karaktera, a nestat će nakon prestanka svih aktivnosti na gradilištu te se kao takav ne procjenjuje značajnim.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

S obzirom na karakter predmetnog zahvata ne očekuje se utjecaj na kvalitetu zraka.

4.4 Utjecaj zaštićena područja prirode, ekološki osjetljiva područja i staništa

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Uvidom u interaktivnu web kartu zaštićenih područja na području zahvata nisu evidentirane zaštićene prirodne vrijednosti.

Lokacija predmetnog zahvata ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

Uvidom u kartu staništa, u plitkom priobalnom dijelu ustanovljeno je prisustvo morskog staništa u obuhvatu zahvata G.3.2. i G.3.6. Navedena staništa svrstana su u ugrožene i rijetke stanišne tipove od nacionalnog i europskog značaja (Prilog II) i ugrožene i rijetke stanišne tipove zastupljene na području RH značajne za ekološku mrežu NATURA 2000 (Prilog III), sukladno Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 88/14).

Procjenjuje se da na području u neposrednoj blizini i šire od planiranog zahvata neće doći do promjena životnih zajednica u odnosu na trenutno stanje. S obzirom na malu površinu prenamjene bentosa, prirodu zahvata, raširenost stanišnog tipa i općenito postojećim antropogenim intervencijama u prostor kao i sezonskim pritiscima na užem području, može se zaključiti da utjecaj neće biti značajan.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Na području zahvata nisu evidentirane zaštićene prirodne vrijednosti.

Lokacija predmetnog zahvata ne nalazi se unutar područja ekološke mreže.

S obzirom na karakter zahvata - uređenje postojeće plaže, očekuje se porast broja sezonskih posjetioca (kupača). Porast broja sezonskih posjetioca ne očekuje se u tolikoj mjeri da bi utjecaji na stanišni tip G.3.2. i G.3.6. bili u značajnoj mjeri veći od postojećeg.

4.5 Utjecaj na krajobraz

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Tijekom rekonstrukcije predmetnog zahvata doći će do privremenog negativnog utjecaja na vizualne i boravišne kvalitete krajobraza uslijed prisutnosti građevinskih strojeva i mehanizacije, materijala i pomoćne opreme. Međutim, ovaj je utjecaj izrazito lokalnog i kratkoročnog karaktera te će nestati završetkom rekonstrukcije.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Uređenjem plaže, u krajobraznom smislu neće doći do unosa novih strukturnih elemenata u prostoru, već će se postojećima dodatno oblikovati i popuniti prostor današnje plaže. U kontekstu šireg prostora, izrazito turistički orijentiranog i izgrađenog, zahvat treba razumjeti kao njegovo konsolidiranje i stavljanje u planiranu funkciju.

S tim u vezi može se ocijeniti da s planiranim zahvatom neće negativno utjecati na promjenu vizualnog identiteta prostora te ambijentalnih ili drugih krajobraznih vrijednosti.

4.6 Utjecaj na kulturnu baštinu

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Zbog kao i evidentiranih kulturnih dobara (Rt Muntarol) u blizini predmetnog zahvata kao i zbog nemogućnosti uočavanja svih arheoloških lokaliteta i pojedinačnih nalaza samo površinskim pregledom terena potrebno je u slučaju otkrića arheološkog lokaliteta ili pojedinih arheoloških nalaza postupati prema članku 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14), a ujedno je potrebno pratiti i sve vrste pripremnih radova, koji uključuju krčenje vegetacije, odnosno instalacije prateće infrastrukture.

U slučaju pojave arheoloških nalaza potrebno je obaviti zaštitno arheološko istraživanje te izvršiti konzervaciju pronađenih nalaza u dogovoru s nadležnim institucijama čime bi se značajno smanjila mogućnost devastacije arheoloških lokaliteta i/ili pojedinačnih nalazišta.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Tijekom korištenja predmetnog zahvata negativan utjecaj na kulturnu baštinu nije moguć.

4.7 Utjecaj na promet i infrastrukturu

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Tijekom rekonstrukcije zahvata moguć je negativan utjecaj na prometnice u smislu oštećenja kolnika, a kao posljedica kretanja uglavnom teške građevinske mehanizacije. Također uslijed prijevoza materijala može doći do onečišćenja prometnica. Zbog prometovanja građevinskih vozila i mehanizacije povećati će se frekvencija prometa što može uzrokovati povremena i privremena zagušenja prometa duž pristupnih prometnica. Kako će se glavnina radova izvoditi izvan turističke sezone, tj. u razdoblju niskog prometnog opterećenja, te s obzirom da je taj utjecaj privremen i vremenski ograničen, ne očekuje se negativni utjecaj na promet i infrastrukturu.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Tijekom korištenja predmetnog zahvata ne očekuje se negativan utjecaj na promet i infrastrukturu.

4.8 Utjecaj buke

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Tijekom rekonstrukcije mogu se očekivati pojave povećanja razine buke koje će biti uzrokovane radom građevinskih strojeva i vozila za prijevoz građevnog materijala (utovarivači, bageri, buldozeri, dizalice, kompresori, kamioni, pneumatski čekići i sl.). Budući je većina navedenih izvora mobilno, njihove se pozicije mijenjaju. Buka motora građevinskih strojeva i vozila varira ovisno o stanju i održavanju motora, opterećenju vozila kao i karakteristikama podloge kojom se vozilo kreće. Povećana razina buke biti će lokalnog i privremenog karaktera, budući će biti ograničena na područje gradilišta i to isključivo tijekom radnog vremena u periodu rekonstrukcije zahvata.

Najviše dopuštene razine buke koja se javlja kao posljedica rada gradilišta određene su člankom 17. Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04). Prema navedenom, tijekom dnevnog razdoblja dopuštena ekvivalentna razina buke iznosi 65 dB(A). U razdoblju od 08.00 do 18.00 sati dopušta se prekoračenje ekvivalentne razine buke od dodatnih 5 dB(A).

Rekonstrukcija predmetnog zahvata planira se uz pridržavanje discipline u pogledu vremena i načina izvođenja radova, stoga se procjenjuje da se neće prekoračiti dozvoljene razine buke. Utjecaji buke koji nastaju tijekom rekonstrukcija predmetnog zahvata, lokalnog su i privremenog karaktera, te vremenski ograničeni pa kao takvi ne predstavljaju značajniji utjecaj.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Predmetni zahvat smješten je na području koje je prostorno planskom dokumentacijom određeno kao građevinsko područje izvan naselja. S obzirom na karakteristike zahvata može se zaključiti da će uslijed povećanog broja korisnika (kupača) doći i do određenog povećanja buke u odnosu na postojeće stanje. Buka će se javljati povremeno, ali će biti intenzivnija i duljeg trajanja u ljetnim mjesecima. Uslijed korištenja plaže ne očekuje se prekoračenje dozvoljenih razina komunalne buke.

4.9 Utjecaj uslijed nastanka i zbrinjavanja otpada

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) određuju se prava, obveze i odgovornosti pravnih i fizičkih osoba, jedinica lokalne samouprave i uprave u postupanju s otpadom. Zbrinjavanje i odvoz opasnog i neopasnog otpada moraju obavljati za to ovlašteni gospodarski subjekti.

Tijekom rekonstrukcije zahvata nastajati će različite vrste i količine otpada, kojima može doći do negativnih utjecaja na okoliš ukoliko se ne zbrinjavaju na odgovarajući način. Očekuje se nastanak različitih vrsta opasnog i neopasnog otpada, koje se prema Pravilniku o katalogu otpada (NN 90/15) mogu svrstati unutar sljedećih grupa otpada prikazanih u sljedećoj tablici.

Tablica 12: Kategorije otpada koje nastaju tijekom rekonstrukcije zahvata

| POPIS DJELATNOSTI KOJE GENERIRAJU OTPAD | KLJUČNI BROJ UNUTAR DJELATNOSTI KOJA GENERIRA OTPAD | NAZIV OTPADA |
|--|--|--|
| <i>13 00 00 - OTPADNA ULJA I OTPAD OD TEKUĆIH GORIVA (OSIM JESTIVOG ULJA I OTPADA IZ GRUPA 05, 12 I 19)</i> | 13 01 10* | neklorirana hidraulična ulja na bazi mineralnih ulja |
| | 13 01 13* | ostala hidraulična ulja |
| | 13 02 05* | neklorirana maziva ulja za motore i zupčanike na bazi mineralnih ulja |
| | 13 02 08* | ostala maziva ulja za motore i zupčanike |
| | 13 07 01* | loživo ulje i diesel gorivo |
| | 13 07 03* | ostala goriva (uključujući mješavine) |
| <i>15 00 00 - OTPADNA AMBALAŽA; APSORBENSI, MATERIJALI ZA BRISANJE I UPIJANJE, FILTARSKI MATERIJALI I ZAŠTITNA ODJEĆA KOJA NIJE SPECIFICIRANA NA DRUGI NAČIN</i> | 15 01 01 | ambalaža od papira i kartona |
| | 15 01 02 | ambalaža od plastike |
| | 15 01 06 | miješana ambalaža |
| | 15 01 10* | ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima |
| <i>17 00 00 - GRAĐEVINSKI OTPAD I OTPAD OD RUŠENJA OBJEKATA (UKLJUČUJUĆI I OTPAD OD ISKAPANJA ONEČIŠĆENOG TLA)</i> | 17 01 01 | beton |
| | 17 03 01* | mješavine bitumena koje sadrže katran iz ugljena |
| | 17 04 07 | miješani metali |
| | 17 05 04 | zemlja i kamenje koji nisu navedeni pod 17 05 03 |
| | 17 05 06 | iskopana zemlja koja nije navedena pod 17 05 05 |
| | 17 05 08 | šljunak koji nije naveden pod 17 05 07 |
| 17 09 04 | miješani građevinski otpad i otpad od rušenja koji nije naveden pod 17 0 01, 17 09 02 i 17 09 03 | |
| <i>20 00 00 - KOMUNALNI OTPAD (OTPAD IZ DOMAĆINSTAVA, TRGOVINE, ZANATSTVA I SLIČNI OTPAD IZ PROIZVODNIH POGONA I INSTITUCIJA), UKLJUČUJUĆI ODVOJENO PRIKUPLJENE FRAKCIJE</i> | 20 01 01 | papir i karton |
| | 20 02 01 | biorazgradivi otpad |
| | 20 02 02 | zemlja i kamenje |
| | 20 02 03 | ostali otpad koji nije biorazgradiv |
| | 20 03 01 | miješani komunalni otpad |

Uz pridržavanje projektom definirane organizacije gradilišta i pozitivnih propisa u dijelu gospodarenja otpadom, nepovoljni utjecaji koji su prvenstveno vezani za odgovarajuće zbrinjavanje neopasnog, opasnog, građevnog i ostalog otpada, svest će se na najmanju moguću mjeru.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) određuju se prava, obveze i odgovornosti pravnih i fizičkih osoba, jedinica lokalne samouprave i uprave u postupanju s otpadom. Zbrinjavanje i odvoz opasnog i neopasnog otpada moraju obavljati za to ovlašteni gospodarski subjekti. Tijekom korištenja plaže i popratnih sadržaja nastajati će većinom miješani komunalni otpad.

Tablica 13: Kategorije otpada koje nastaju tijekom korištenja zahvata

| POPIS DJELATNOSTI KOJE GENERIRAJU OTPAD | KLJUČNI BROJ UNUTAR DJELATNOSTI KOJA GENERIRA OTPAD | NAZIV OTPADA |
|--|--|--------------------------|
| <i>20 00 00 - KOMUNALNI OTPAD (OTPAD IZ DOMAĆINSTAVA, TRGOVINE, ZANATSTVA I SLIČNI OTPAD IZ PROIZVODNIH POGONA I INSTITUCIJA), UKLJUČUJUĆI ODVOJENO PRIKUPLJENE FRAKCIJE</i> | 20 03 01 | miješani komunalni otpad |

Na području plaže predviđa se organizirano prikupljanje svih vrsta otpada s obuhvata zahvata. Posebne kategorije otpada te reciklabilne frakcije MKO predavat će se ovlaštenim tvrtkama na obradu. Za ostatni komunalni otpad predviđa se odvoženje na odlagalište komunalnog otpada, odnosno u centar za gospodarenje otpadom (po njegovoj izgradnji).

Sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) potrebno je već na mjestu nastanka otpada vršiti primarnu selekciju otpada te će se u tu svrhu postaviti posude za odlaganje različitih vrsta otpada. Posude za otpad postaviti će se na kolno lako pristupačna mjesta koja neće ugrožavati korištenje okolnog prostora niti ugrožavati krajobrazne vrijednosti područja.

4.10 Utjecaj uslijed akcidentnih situacija

UTJECAJ TIJEKOM IZGRADNJE ZAHVATA

Prema Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13) ekološka nesreća je izvanredan događaj ili vrsta događaja prouzročena djelovanjem ili utjecajima koji nisu pod nadzorom i imaju za posljedicu ugrožavanje života i zdravlja ljudi i u većem obimu nanose štetu okolišu“.

Sagledavajući sve elemente tehnologije rekonstrukcije zahvata, do akcidentnih situacija tijekom izvedbe i korištenja zahvata može doći uslijed:

- požara na otvorenim površinama,
- požari vozila ili mehanizacije,
- nesreće uslijed sudara, prevrtanja strojeva i mehanizacije,
- onečišćenja tla gorivom, mazivima i uljima,
- nesreća uzrokovanih višom silom, kao što su ekstremno nepovoljni vremenski uvjeti, nesreće uzrokovane tehničkim kvarom ili ljudskom greškom.

Pridržavanjem pozitivnih zakonskih propisa opasnost od nastanka akcidentnih situacija smanjena je na minimum.

UTJECAJ TIJEKOM KORIŠTENJA ZAHVATA

Procjenjuje se da je tijekom korištenja zahvata, uzevši u obzir njegov karakter, uz kontrole i zabrane prometa koje će se provoditi, vjerojatnost negativnih utjecaja na okoliš od ekološke nesreće svedena na najmanju moguću mjeru.

4.11 Utjecaj klimatskih promjena

UTJECAJ KLIMATSKIH PROMJENA

Utjecaj klimatskih promjena obrađen je sukladno metodologiji opisanoj u smjernicama o prilagodbi projekata klimatskim promjenama Europske komisije „*Non – paper Guidelines for Project Managers: making vulnerable investments climate resilient*“.

U predmetnoj metodologiji opisano je sedam modula koji se primjenjuju tijekom realizacije zahvata, s tim da se potreba za posljednja tri modula utvrđuje nakon obrade prva 4 četiri modula (ukoliko se utvrdi da postoji značajna ranjivost i rizik).




U nastavku su obrađena sljedeća 4 modula:

1. Analiza osjetljivosti
2. Procjena izloženosti
3. Procjena ranjivosti
4. Procjena rizika

Modul 1 – Analiza osjetljivosti projekta/zahvata na klimatske promjene (S – sensitivity)

Analiza osjetljivosti projekta/zahvata na klimatske promjene određuje se s obzirom na klimatske primarne i sekundarne učinke i opasnosti. Od primarnih učinaka i opasnosti mogu se izdvojiti prosječna temperatura zraka, ekstremna temperatura zraka, oborine, ekstremne oborine, prosječna brzina vjetra, maksimalna brzina vjetra, vlažnost i sunčevo zračenje. Pod sekundarne učinke i opasnosti spadaju porast razine mora, temperatura vode/mora, dostupnost vodnih resursa, oluje, poplave, erozija tla, požar, kvaliteta zraka, klizišta i toplinski otoci u urbanim cjelinama. S obzirom na vrstu zahvata obrađuju se čimbenici koji mogu biti relevantni.

Osjetljivost projekta/zahvata vrednuje se na sljedeći način:

-  **visoka osjetljivost** (klimatske promjene mogu imati značaj utjecaj na projekt/zahvat)
-  **srednja osjetljivost** (klimatske promjene mogu imati umjeren utjecaj na projekt/zahvat)
-  **niska osjetljivosti** (klimatske promjene mogu imati slabi utjecaj ili nemaju utjecaj na projekt/zahvat)

Tablica 14: Analiza osjetljivosti projekta/zahvata na klimatske promjene

| UREĐENJE PLAŽE | |
|---|-----------------------------|
| Glavne klimatske promjene | |
| | Prosječna temperatura zraka |
| | Ekstremna temperatura zraka |
| | Prosječna količina oborine |
| | Ekstremna količina oborine |
| | Prosječna brzina vjetra |
| | Maksimalna brzina vjetra |
| | Vlažnost |
| | Sunčevo zračenje |
| Sekundarni učinci/opasnosti od klimatskih promjena | |
| | Porast razine mora |
| | Oluje |
| | Poplave |
| | Erozija tla |

Modul 2 – Procjena izloženosti zahvata klimatskim promjenama

Nakon izvršene analize osjetljivosti zahvata na klimatske promjene, potrebno je ocijeniti izloženost zahvata na klimatske promjene na lokaciji gdje se planira uređenje plaže. Procjena izloženosti obrađuje se za sadašnje i buduće stanje na predmetnoj lokaciji. Sadašnja te buduća izloženost lokacije klimatskim promjenama utvrđena je iz više različitih izvora navedenih u smjernicama Europske komisije „*Guidelines for Project Managers: making vulnerable investments climate resilient*“.

Izloženost projekta/zahvata (na predmetnoj lokaciji) vrednuje se na sljedeći način:

- visoka izloženost
- srednja izloženost
- niska izloženost

Tablica 15: Analiza izloženosti projekta/zahvata na klimatske promjene

| UČINCI I OPASNOSTI | IZLOŽENOST – DOSADAŠNJE STANJE | IZLOŽENOST – BUDUĆE STANJE* |
|-----------------------------|---|--|
| PROSJEČNA TEMPERATURA ZRAKA | Srednja godišnja temperatura na području zahvata se kreće oko 13,9°C. Prosječna temperatura najtoplijeg mjeseca srpnja iznosi 23,9°C, dok najhladnijeg siječnja 5,2°C. | Sukladno projekcijama promjene temperatura zraka na području zahvata očekuju se povećanje temperature zraka: - u razdoblju od 2020. do 2039. godine predviđa se povećanje od 1,4 °C ljeti i 1,13 °C zimi u odnosu na sadašnje stanje. |
| EKSTREMNA TEMPERATURA ZRAKA | Cijelo područje Grada Umaga može biti ugroženo od posljedica suše ili toplinskog vala, a u slučaju dugotrajnog razdoblja suše naročito mogu biti ugrožena individualna poljoprivredna gospodarstva i lovno-gospodarska osnova. | Sukladno projekcijama promjene ekstremnih temperatura zraka na području zahvata ne očekuju se veće promjene ekstremnih temperatura zraka. |
| PROSJEČNA KOLIČINA OBORINE | Srednja godišnja količina oborina na meteorološkoj stanici Celega kraj Novigrada u razdoblju od 1995. – 2004. godine iznosi 826,3 mm. | Sukladno projekcijama promjene prosječnih količina oborina, na području zahvata ne očekuju se značajnije promjene prosječnih količina oborina u periodu do 2099. godine. |
| EKSTREMNA KOLIČINA OBORINE | Godišnji hod padalina doseže izraziti maksimum u studenom što je posljedica ulaska ciklona sa Jadrana na kopno u tom dijelu godine. Srpanjski minimum je posljedica utjecaja subtropskog anticiklonalnog pojasa koji se ljeti pomiče na sjever i zahvaća čitavo Sredozemlje. Osim glavnih, javljaju se i sekundarni minimum i maksimum. Sekundarni minimum nastupa u veljači, a sekundarni maksimum u travnju. Umag spada u područje sa tipom I godišnjeg hoda padalina, sa najmanjom količinom kiše u ljetnim mjesecima. | Sukladno projekcijama promjene prosječnih količina oborina, na području zahvata ne očekuju se značajnije promjene ekstremnih količina oborina u periodu do 2099. godine. |
| PROSJEČNA BRZINA VJETRA | Najmanju učestalost, odnosno godišnju pojavu, imaju vjetrovi iz smjera zapada (W) i smjera juga (S), dok su najučestaliji vjetrovi iz smjera sjeveroistoka (NE) i istoka (E). Što se tiče jačine vjetra najučestaliji su vjetrovi jačine 1 do 2 Bf. Olujni vjetrovi jačine 8 Bf nisu karakteristika ovog područja, a mogućnost pojave jakog vjetra od 6 – 7 Bf je vrlo mala. Prosječna brzina vjetra u razdoblju od 1991. – 2000. na postaji Celega iznosila je 2,0 m/s. | Skladno projekcijama do 2080. godine na predmetnom području očekuje se povećanje brzine vjetra do 6%. |
| MAKSIMALNA BRZINA VJETRA | Budući podaci nisu poznati za postaju Celega, daju se podaci sa postaje Pazin. Maksimalna 10-minutna brzina vjetra na postaji Pazin u razdoblju od 2005. do 2009. godine iznosila je 10,9 m/s, dok je maksimalna trenutna brzina vjetra iznosila 26,1 m/s. | U narednom razdoblju ne očekuju se značajnije promjene maksimalnih brzina vjetra, tj. ne očekuje se promjena izloženost zahvata. |

| | | |
|--------------------|--|--|
| VLAŽNOST | Srednja godišnja relativna vlažnost zraka u Umagu iznosi 75 %. | U narednom razdoblju ne očekuju se značajnije promjene vlažnosti (do 10%), tj. ne očekuje se promjena izloženost zahvata. |
| SUNČEVO ZRAČENJE | Prema godišnjem hodu osunčanosti, najsunčaniji su ljetni mjeseci, a najmanje osunčani zimski. Insolacija u Gradu Umagu prosječno iznosi oko 2.400 sati godišnje. | U narednom razdoblju očekuje se lagani porast sunčeva zračenja, ali značajnijih promjena neće biti. |
| PORAST RAZINE MORA | Morske mijene su periodična osciliranja razine mora, uglavnom uslijed plimotvornog utjecaja Mjeseca i Sunca. Osim astronomskih uvjeta na visinu vode utječe atmosferski pritisak: pri visokim tlakovima visina vode pada, a pri niskim raste. Nadalje, dugotrajnim puhanjem vjetra dolazi do potiskivanja vodenih masa čime se mijenjaju parametri plimnog vala. Također, može doći i do kašnjenja vremena nastupa visokih i niskih voda. Amplitude morskih mijena se povećavaju od juga prema sjeveru. Srednje amplitude kreću se od 0,22 m (Bar) do 0,68 m (Trst). Povećanje tlaka zraka i jaki, dugotrajni sjeverni vjetrovi (bura i tramontana) mogu uzrokovati sniženje razine mora do 0,60 m u sjevernom Jadranu. Nasuprot tome jaki i dugotrajni južni vjetrovi (jugo, lebić) mogu uzrokovati porast razine mora do 1,50 m u sjevernom Jadranu, što može uzrokovati poplave u nekim dijelovima. | Obalna područja su posebno ugrožena područja od klimatskih promjena i to ne samo radi očekivane razine podizanja mora u 21. stoljeću. Globalno zatopljenje rezultira sa promjenom klime, (dugoročno porast temperature, te ekstremnih klimatskih pojava), te promjenom razine mora i oluja (fizikalni utjecaj na tlo, ekosustave, plavljenje i salinitet). Obalno područje mjesto je na kojem se akumuliraju utjecaji iz zaleđa i s otvorenog mora. Očekivane promjene klime na predmetnom području uglavnom će slijediti promjene klime u obalnom pojasu Jadrana kao i globalne trendove u pojedinim parametrima (npr. temperatura zraka i razine mora). Očekuje se da će se u razdoblju do 2100. godine globalna razine mora podići između 9 i 88 cm. Ova procjena u obzir uzima samo porast koji je posljedica zagrijavanja mora. Iz nje su izuzeti utjecaj topljenja leda/pomicanje ledenog pokrova i nestabilnost klimatsko-karbonskih ciklusnih povratnih veza. Lokacija predmetnog zahvata ne spada u posebno ranjiva područja (kao što su npr. delta rijeke Neretve, rijeka Krka, otok Krapanj). |
| OLUJE | Olujom se smatra vjetar brzine 17,2 m/sek odnosno 62 km/h (jačine 8 stupnjeva po Beaufortovoj skali) ili više, koji lomi grane stabala, valja i lomi usjeve, otreša plodove voća i nanosi štetu građevinskim objektima. Opasnost od ove ugroze prisutna je na cijelom području, a poglavito je ugroženo obalno Područje (turistička naselja, hoteli i autokampovi). Pojavnost je rijetka, ali ipak moguća naročito u ljetnim mjesecima. Veliku štetu mogli bi pretrpjeti i platenici (povrtlarske kulture), kao i nasadi voćnjaka i vinograda na cijelom području. | U narednom razdoblju ne očekuje se značajnije povećanje broja dana s olujnim vjetrovima. |

| | | |
|----------------------|--|--|
| <p>POPLAVE</p> | <p>Na području Grada Umaga od poplave je najviše ugroženo obalno područje te područje uz Umaški potok (naselja Komunela i Moela, Trgovačka ulica). Poplava najčešće nastaje uslijed plime ili velikih količina kiše u kratkom vremenskom intervalu, a naročito je opasna kombinacija praćena jakim i olujnim jugom. U tom bi slučaju mogle biti ugrožene podrumske prostorije u Umagu, te stambene jedinice uz Umaški Potok. Osim toga, moguće je i plavljenje obradivih površina te prometnica uz navedeni potok. Ugroženost predmetne lokacije od poplava nije značajna.</p> | <p>U narednom razdoblju ne očekuju se veće promjene.</p> |
| <p>EROZIJA OBALE</p> | <p>Prostornim planom Grada Umaga navodi se da se na cjelokupnom području Grada Umaga mogu poduzimati mjere smanjivanja štetnog djelovanja vode i vjetra (erozije) gradnjom građevina i realizacijom drugih potrebnih zahvata. Predmetni se zahvat ne nalazi u području pojačane erozije.</p> | <p>Na južnoj i sjevernoj točki obuhvata zahvata projektirane su nove pomorske građevine u svrhu zaštite akvatorija od agresivnih morskih utjecaja. Pomorska građevina je ujedno zaštita pješčane plaže od prevelikog odnošenja pješčanog materijala uslijed pojačanog djelovanja mora. U narednom razdoblju ne očekuju se veće promjene.</p> |

*<http://sdwebx.worldbank.org/climateportal>

<http://climate-adapt.eea.europa.eu/tools/map-viewer>

www.meteo.hr

Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša Grada Pazina, 2014.

Modul 3 – procjena ranjivosti zahvata

Ranjivost zahvata (V) izračunava se na sljedeći način:

$V = S \times E$ gdje je

S – osjetljivost zahvata na klimatske promjene

E – izloženost zahvata klimatskim promjenama

Matrica klasifikacije ranjivosti izračunava se na sljedeći način:

| | | IZLOŽENOST (E) | | |
|-------------------|------------|----------------|---------|--------|
| | | Zanemariva | Srednja | Visoka |
| OSJETLJIVOST (S) | Zanemariva | | | |
| | Srednja | | | |
| | Visoka | | | |
| RAZINA RANJIVOSTI | | | | |
| | | Zanemariva | | |
| | | Srednja | | |
| | | Visoka | | |

Tablica 16: Matrica klasifikacije ranjivosti za predmetni zahvat

| UČINCI I OPASNOSTI | SADAŠNJE STANJE | | | BUDUĆE STANJE | | |
|-----------------------------|-----------------|------------|-----------|---------------|------------|-----------|
| | OSJETLJIVOST | IZLOŽENOST | RANJIVOST | OSJETLJIVOST | IZLOŽENOST | RANJIVOST |
| Prosječna temperatura zraka | | | | | | |
| Ekstremna temperatura zraka | | | | | | |
| Prosječna količina oborine | | | | | | |
| Ekstremna količina oborine | | | | | | |
| Prosječna brzina vjetra | | | | | | |
| Maksimalna brzina vjetra | | | | | | |
| Vlažnost | | | | | | |
| Sunčevo zračenje | | | | | | |
| Porast razine mora | | | | | | |
| Oluje | | | | | | |
| Poplave | | | | | | |
| Erozija obale | | | | | | |

Modul 4 – procjena rizika

Na temelju procjene ranjivosti zahvata (sadašnje i buduće stanje) izrađuje se procjena rizika. Procjena rizika određuje se prema sljedećoj matrici.

Tablica 17: Matrica procjene rizika

| | | | Vjerojatnost | | | | |
|------------|---------------|---|--------------|------|----------|--------|----------------|
| | | | 5% | 20% | 50% | 80% | 90% |
| | | | Iznimno mala | Mala | Umjerena | Velika | Iznimno velika |
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Posljedice | Neznatne | 1 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Malene | 2 | 2 | 4 | 6 | 8 | 10 |
| | Umjerene | 3 | 3 | 6 | 9 | 12 | 15 |
| | Značajne | 4 | 4 | 8 | 12 | 16 | 20 |
| | Katastrofalne | 5 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 |

| | |
|--|------------------|
| | Vrlo visok rizik |
| | Visok rizik |
| | Umjeren rizik |
| | Nizak rizik |

Matricom klasifikacije ranjivosti nije dobivena visoka ranjivost ni po jednom parametru stoga se procjena rizika neće izvršiti.

Klimatološki ekstremi u obujmu temperature zraka i/ili oborina ne mogu imati značajan utjecaj na zahvat. Glavni projekt izradit će se je na temelju modela vjetrovalovne klime s povratim periodom od 100 godina, te će se u obzir uzeti i opažene promjene brzine vjetra i posljedično valovnih prilika, te iste ugraditi u projekt. Stoga se može zaključiti kako klimatske promjene ne mogu imati značajan utjecaj na sam zahvat.

4.12 Pregled mogućih utjecaja nakon prestanka korištenja

Prestanak korištenja razmatranog prostora u obliku predmetnog zahvata nije predviđen, no u slučaju prestanka korištenja i demontiranja same građevine, primijenit će se svi propisi sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/13, tč. 8.4. Uklanjanje građevina, Članak 153. do 155.), kako bi se izbjegli mogući negativni utjecaji na okoliš.

4.13 Vjerojatnost značajnih prekograničnih utjecaja

Tijekom izvedbe i korištenja predmetnog zahvata, s obzirom na njegov karakter, prostorni obuhvat i geografski položaj, ne očekuju se nikakvi prekogranični utjecaji.

4.14 Obilježja utjecaja zahvata

Izvedba planiranog zahvata je izrazito lokalnog karaktera, a njen mogući utjecaj na okoliš će biti prisutan na samoj lokaciji gradilišta i neposrednoj blizini.

Ne očekuju se značajni negativni utjecaji na okoliš tijekom rekonstrukcije ni tijekom korištenja predmetnog zahvata, naročito jer se radi o već znatno antropogeniziranom okolišu koji nastavlja s postojećim oblikom korištenja. Podaci o izvrsnoj kakvoći mora na mjernom mjestu na području planiranog zahvata govore o održivom obliku korištenja obalnog područja.

| UTJECAJ NA | OBILJEŽJA UTJECAJA |
|--|--|
| Zrak | Slab i lokalni negativni utjecaj kod rekonstrukcije zahvata. |
| Tlo i vode/more | Izravan utjecaj zauzimanjem prostora, nema utjecaja na tlo, vode i more. |
| Staništa, zaštićena područja, ekološka mreža | Izvedba zahvata neće imati značajnijeg negativnog utjecaja na floru i faunu šireg područja obuhvata zahvata. Područje obuhvata zahvata ne nalazi se u blizini zaštićenih područja prirode niti u obuhvatu evidentiranih ekološki osjetljivih područja. |
| Krajobraz | Planirani zahvat neće u značajnoj mjeri promijeniti vrijednost ni karakter krajobraz. Prisutno će biti relativno malo povećanje volumena i novih elemenata turističke namjene. |
| Buka | Slab i lokalni negativni utjecaj kod rekonstrukcije zahvata. |
| Promet i infrastruktura | Slab i lokalni negativni utjecaj kod rekonstrukcije zahvata. U redovnim uvjetima, promet vozila, prema i od lokacije neće značajno utjecati na normalno odvijanje prometa na širem području zahvata. |
| Otpad | Nastajat će razne vrste otpada – negativan utjecaj se može spriječiti pravilnim gospodarenjem te predavanjem ovlaštenim osobama na zbrinjavanje. |
| Akcidentne situacije | Postoji mogućnost negativnog utjecaja, ali male vjerojatnosti nastanka u slučaju poduzimanja svih mjera predostrožnosti i zaštite. |

5 Prijedlog mjera zaštite okoliša i praćenje stanja okoliša

Sagledavajući sve prepoznate utjecaje planiranog zahvata na okoliš, može se zaključiti da će planirani zahvat uređenja plaže Villa Rita u gradu Umagu biti prihvatljiv za okoliš. Poštivanjem svih projektnih mjera, važećih propisa i uvjeta koje će izdati nadležna tijela u postupcima izdavanja daljnjih odobrenja, sukladno propisima kojima se regulira građenje, može se ocijeniti da predmetni zahvat neće imati značajnih negativnih utjecaja na okoliš te stoga propisivanje dodatnih mjera zaštite okoliša nije potrebno.

6 POPIS LITERATURE

OPĆENITO

1. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15)
2. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14)

PROSTORNA OBILJEŽJA

3. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
4. Zakon o gradnji (NN 153/13)

VODE

5. Strategija upravljanja vodama (NN 91/08)
6. Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14)
7. Uredba o standardu kakvoće voda (NN 73/13, 151/14)
8. Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13, 43/14, 27/15)

ZRAK

9. Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14)
10. Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12)
11. Uredbi o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 117/12, 90/14)
12. Pravilnik o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 12/12, 97/13)
13. Nacrt prijelaznog nacionalnog plana Republike Hrvatske sukladno Direktivi Europskog parlamenta i Vijeća 2010/75/EU o industrijskim emisijama, ožujak, 2014.
14. Direktiva 2010/75/EU o industrijskim emisijama (IED)

BIOLOŠKA I KRAJOBRAZNA RAZNOLIKOST

15. Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske (NN 143/08)
16. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
17. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13)
18. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 07/06, 119/09)
19. Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (NN 144/13)
20. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 118/09)

OTPAD

21. Zakon održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
22. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14)
23. Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08)
42. Pravilnik o katalogu otpada (NN 90/15)
25. Pravilnik o gospodarenju otpadnim uljima (NN 124/06, 121/08, 31/09, 156/09, 91/11, 45/12, 86/13)

BUKA

26. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13)
27. Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom mjestu (NN 156/08)
28. Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 91/07)
29. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
30. Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 91/07)

AKCIDENTI

31. Zakon o zaštiti na radu (NN 59/96, 94/96, 114/03, 86/08, 75/09, 143/12)
32. Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

PROSTORNO – PLANSKI DOKUMENTI

33. Prostorni plan uređenja Grada Umaga (Službene novine Grada Umaga, br. 3/04, 9/04-ispravak, 6/06, 8/08-pročišćeni tekst, 5/10, 5/11, 5/12, 21/14, 10/15, 11/15-pročišćeni tekst)
34. Urbanistički plano uređenja „Sportski centar Umag“ (Službene novine Grada Umaga, br. 10/12, 16/15).

PROJEKTNA I OSTALA DOKUMENTACIJA

35. Idejno urbanističko – arhitektonsko rješenje – Uređenje plaže Villa Rita u Gradu Umagu, DLAN d.o.o., Rijeka, prosinac, 2015. godine



7 Prilozi

PRILOG 1) OVLAŠTENJE TVRTKE DLS D.O.O. ZA IZRADU ELABORATA I STRUČNIH PODLOGA U ZAŠTITI OKOLIŠA

PRILOG 2) SITUACIJSKI PRIKAZ – UREĐENJE PLAŽE VILLA RITA



PRILOG 1) OVLAŠTENJE TVRTKE DLS D.O.O. ZA IZRADU ELABORATA I STRUČNIH PODLOGA U ZAŠTITI
OKOLIŠA



PRILOG 2) SITUACIJSKI PRIKAZ – UREĐENJE PLAŽE VILLA RITA